

litin kunta, rakennusvalvonta  
kirjaamo.iitinkunta@iitti.fi

**Viite: Lausuntopyyntöne 3.11.2021**

**Asia: Iitti, Pyörälammintie 358 purkamislupahakemus**

Purkamislupaa haetaan maatilan vanhalle päärakennukselle, joka on ollut vuosikymmeniä tyhjiillään. Pihapiirissä on uudempi päärakennus ja useita talousrakennuksia. Purettavaksi haettu hirsirunkoinen ja luonnonkivisokkelille perustettu rakennus on tiettävästi 1800-luvun loppupuolelta. Aluetta ei ole kaavoitettu eikä siihen kohdistu maakuntakaavan määräyksiä.

Päijät-Hämeen alueellisen vastuumuseon korjausrakentamisen asiantuntija on käynyt kohteessa katselmuksella 12.4.2021 todeten, että vesikatteen vuodot ovat vaurioittaneet rakennuksen runko- ja välipohjarakenteita laajalti. Käyttökelpoiseksi korjaaminen edellyttäisi laajoja purkavia ja uudisrakentamiseen rinnastettavia toimia.

Vaurioista huolimatta rakennuksessa on myös hyvin säilyneitä ja käyttökelpoisia rakennusosia. Rakennuksen purkamisen yhteydessä tulee selvittää mahdollisuus hyödyntää esimerkiksi ikkunat, ulko- ja väliovet, kivijalan kivet, tiilet sekä hyväkuntoisena säilyneet hirret ja muu puutavara kuten lattialankut ja profiililistat kierrätysmateriaalina muiden rakennusten korjaamisessa.

Museolla ei ole purkamislupahakemukseen muuta huomautettavaa.

#### **Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

|   |                   |
|---|-------------------|
| tutkimuspäällikkö                         | Hannu Takala      |
| tutkija, korjausrakentamisen asiantuntija | Anssi Malinen     |
| tutkija                                   | Reetta Nousiainen |

Tiedoksi Museovirasto, Hämeen Ely-keskus