

Hartolan kunta, rakennusvalvonta

rakennusvalvonta@heinola.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 18.11.2021

Asia: Hartola, purkamislupa Perviikintie 41, Vuorilahden torppa

Purkamislupaa haetaan Vuorilahden torpalle, joka on tiettävästi 1800-luvun puolivälistä. Vuorilahti on vanha torpan paikka jo 1700-luvulta (Hartolan rakennetun kulttuuriympäristön selvitys 2005). Rautavesi-Rusin rantaosayleiskaavassa (2007) kohteella on suojelumääräys SR-1: *Arvokas rakennuskohde. Rakennuksia tai rakennusryhmää ei saa purkaa ilman MRL 127 §:ssa tarkoitettua lupaa. Korjausrakentaminen ja muut ympäristöä muuttavat toimenpiteet tulee sopeuttaa ympäristön ominaispiirteisiin. Rakennusten luvanvaraisiin korjauksiin tulee kysyä museoviranomaisen kantaa.*

Kohteelle on haettu purkamislupaa aiemmin vuonna 2019, jolloin museo on todennut kohteen kunnostuksen laiminlyödyksi ja edellyttänyt lisäselvityksiä korjattavuudesta.

Tällä hetkellä alueella on ehdotusvaiheessa vireillä Hartolan rantayleiskaavojen muutos, joka koskee myös kyseistä kohdetta. Kaavamuutoksen yhteydessä on tutkittu suojelumerkinnän poistamista. Museon korjausrakentamisen asiantuntija on tehnyt kohteessa 2.9.2021 katselmuksen, jonka perusteella suojelumerkinnän poistaminen on perusteltua. Katselmuksraportti on liitteenä. Rakennus on pahoin vaurioitunut eikä museolla ole sen purkamiseen huomautettavaa. Kaavamuutos ei ole vielä lainvoimainen.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Hannu Takala
tutkija, korjausrakentamisen asiantuntija	Anssi Malinen
tutkija	Reetta Nousiainen

Tiedoksi Museovirasto, Hämeen Ely-keskus