

Hartolan kunta, kaavoitus

kunta@hartola.fi, pirjo.kemppi@hartola.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 5.11.2021

Asia: Hartola, Purnuvuoren ranta-asemakaavan muutos, luonnosvaihe

Suunnittelualue on laajuudeltaan noin 150 hehtaaria kunnan luoteisosassa Purnuvuoren laskettelurinteiden lähialueilla sekä Tohtaanjärvellä, Purnujärvellä ja Madevedellä. Kaavamutoksen tavoitteena on kumota voimassa olevaan ranta-asemakaavaan (1993) varattuja matkailua palvelevien rakennusten korttelialueita, jotka eivät ole toteutuneet. Samalla kumotaan rantavyöhykkeen ulkopuolelle jääviä metsätalousalueita. Poikkeuksen kumoamiselle tekee Purnun laskettelurinteiden alue, jonka toimintaedellytykset halutaan jatkossakin turvata asemakaavalla sekä eräät rantarakennuspaikat. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu Karttaako Oy:n 10.12.2020 päiväystä kaavaluonnosaineistosta seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Suunnittelualueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) suojaamia kiinteitä muinaisjäännöksiä eikä siltä ole tehty löytöpaikkailmoituksia. Tiedot alueen muinaisjäännöksistä ovat kuitenkin vanhentuneet ja ne tulisi ajantasaistaa: viimeksi suunnittelualue on ollut osa inventointialuetta vuonna 2006 (*T. Jussila ja H. Poutiainen 2006: Hartola. Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaava-alueen inventointi*).

Kaavamutoksen myötä suunnittelualueella on kaksi muuttuvan maankäytön aluetta. RA 2 -alue sijaitsee Madeveden itärannalla. Kyse on kahdesta jo rakennetusta rakennuspaikasta. Alueella mahdollisesti sijainneet muinaisjäännökset ovat rakentamisesta johtuen luultavasti pääosin tuhoutuneet/sekoittuneet. Tarvetta rakennuspaikkojen tarkastukselle ei tällä hetkellä ole.

RA 3 -alueen rakennuspaikat (uusi ja rakentamaton rakentamaton) sijaitsevat Tohtaanjärven kivikkoisella/louhikkoisella itärannalla, yli 120 m mpy. Paikat ovat korkeutensa, topografiansa ja maaperän perusteella varsin epätodennäköisiä esihistoriallisille ja myös historiallisen ajan löydöille ja jäännöksille. Edellä esitetyn perusteella museo katsoo, ettei tarvetta näiden rakennuspaikkojen tarkastukselle ole.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman viranomaisneuvottelussa 8.10.2020 sovitun mukaisesti alueellisen vastuumuseon rakennustutkija on tehnyt katselmuskäynnin alueella. Katselmuksen tarkoituksena oli vaikutusten arviointia varten päivittää ja täydentää aiempia selvityksiä. Hartolan rakennetun kulttuuriympäristön selvityksessä (2005) inventoitu Seppälän talouskeskuksen alue tulee kuitenkin luonnosvaiheen esityksen mukaan jäämään asemakaavamuutoksessa kaavoitettavan alueen ulkopuolelle. Kaavaselostuksessa todetaan, että tilakeskukseen kohdistuisi Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan (2010) kma-määräys. Hartolan kunnan kaavakarttapalvelun perusteella kyseinen kaava ei kuitenkaan ulotu tilakeskuksen alueelle. Yleiskaavan selostuksen mukaan Vuorenkylän kyläalue on ollut mukana vielä ehdotusvaiheessa, mutta poistettu lopullisesta yleiskaavasta. Tämä asia tulee tarkistaa sekä tarvittaessa arvioitava vaikutukset rakennettuun kulttuuriympäristöön uudelleen asemakaavarajauksen osalta.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Hannu Takala
tutkija, arkeologi	Esko Tikkala
tutkija	Reetta Nousiainen

Tiedoksi Museovirasto, Hämeen Ely-keskus