

Rakennuslupa-arkkitehti
Miika Lindgren
Rakennusvalvonta
miika.lindgren@lahti.fi

Viite: Lausuntopyyntö 26.9.2022**Asia: Toimenpidelupa (398-2022-676) Timonkatu 7 C, vesikaton ja julkisivun palovaurioiden korjaus**

Asunto-Oy Timonpuisto on hakenut rakennuslupaa kohteeseen Timonkatu 7 C kesällä 2022 ullakkokerroksen tulipalosta aiheutuneiden vaurioiden korjaukseen. Julkisivuun vaikuttavia toimenpiteitä ovat vesikaton korjaus sekä seinäpinnoissa olevat sammutusveden aiheuttamien vaurioiden korjaus. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää asiasta pyydettyä lausuntonaan seuraavaa:

Mukkulan kaupunginosa edustaa suomalaista lähiörakentamisen alkuvaihetta, jossa pyrittiin rakentamaan kaupunkia metsäiseen miljööseen ja luoda siten viihtyisää asuinympäristöä luonnonläheisesti. Rakennukset sijoittuvat vapaasti maaston muotoja mukailen. Asuinrakennukset sijoiteltiin syöttökatujen päähän ja palvelut alueen keskelle. Rakennukset ovat muodoltaan yksinkertaisia, betonirakenteisia ja vaaleita. Julkisivuissa on käytetty hillitysti myös väriyksityiskohtia. Mukkula on maakunnallisesti ja paikallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön kohde.

Timonkatu 7 C:n julkisivukorjausten toteutuksessa tulee pyrkiä mahdollisimman lähelle talon alkuperäistä julkisivumateriaalia, pintastruktuuria ja väriä. Ikkunoiden välien pinnoissa tulee säilyttää pystysuuntainen uritus sekä niiden värisävy, sillä se on tärkeä arkkitehtoninen elementti muuten yksinkertaisessa julkisivussa. Julkisivun värit sekä pintastruktuuri tarkastetaan paikan päällä museon ja rakennusvalvonnan yhteisessä katselmuksessa. Museolla ei ole muuta huomautettavaa suunnitelmiin.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

tutkija

Roosa Ruotsalainen

Tiedoksi: Museovirasto