

Sysmän kunta, kaavoitus
kirjaamo@sysma.fi

Viite: Lausuntopyyntö 2.11.2022**Asia: Sysmä, Niemenrannantien ranta-asemakaavan muutos, ehdotusvaihe**

Kartaako Oy on laatimassa kiinteistönomistajien toimeksiannosta ranta-asemakaavan muutosta Rimminniemen ranta-asemakaava-alueen kaakkoisosaan, Niemenrannantien kiinteistöille. Kaavamuutos koskee kuutta kiinteistöä, joiden pinta-ala on yhteensä noin 2,7 ha, sekä noin 420 metriä Päijänteen rantaviivaa. Kaavamuutoksen tavoitteena on nostaa rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus Päijänteen rantaosayleiskaavan muutoksen suunnittelu- ja mitoituserusteiden mukaiselle tasolle, tarkistaa rakennuspaikkojen rajauksia ja päivittää kaavamääräyksiä nykyaikaisemmiksi.

Pyydettyinä lausuntonaan Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää 11.7.2022 päivätystä kaavaehdotuksesta seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Viitaten 1.12.2020 ja 13.6.2022 hankkeesta antamiinsa lausuntoihin, on museon edellyttämät seikat huomioitu riittävästi ehdotusvaiheen aineistossa. Museolla ei ole huomautettavaa hankkeesta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Suunnittelualueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu arvokkaita kulttuuriympäristöjä ja alueella oleva rakennuskanta on uudehkoa. Kaavamuutosalueen rakennettua ympäristöä on kuvattu selostuksessa. Viitaten 13.6.2022 hankkeesta antamaansa lausuntoon, alueellisella vastuumuseolla ei ole kaavamuutokseen huomautettavaa rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
tutkija, arkeologi	Siiri Tuomenoja
tutkija	Lauri Miettinen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus