

Rakennuslupa-arkkitehti
Miika Lindgren
Rakennusvalvonta
miika.lindgen@lahti.fi

Viite: Lausuntopyyntö 7.2.2022**Asia: Rakennuslupa (398-2022-77) Hiekkämäentie 14 uudisrakennus**

Hiekkämäentie 14:sta on haettu rakennuslupaa pientalolle. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää asiasta pyydettyä lausuntonaan seuraavaa:

Hiekkämäentien itäpuoliset tontit rajautuvat Ämmälän kyläkeskuksen kulttuurimaisemaan. Ämmälän talot (Ahola, Heikkilä, Jussila ja Ristola) ovat sijoittuneet kylätien molemmin puolin ja muodostavat tiiviin kylänraitin. Aluetta on viljelty ainakin 1600-luvulta saakka. Maatilojen vanhimmat rakennukset ovat 1800–1900-lukujen taitteesta. Tiivistä kyläryhmää ympäröi laaja peltoaukea, joka rajautuu metsään. Ämmälän kyläkeskus on sekä paikallisesti että maakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö, jonka ominaispiirteitä tulee vaalia.

Hiekkämäenti 14:n suunniteltu pientalo on suunniteltu rakennettavaksi kivistä. Kulttuurimaiseman maaseutumaisen luonteen huomioon ottaen alueelle sopisi julkisivumateriaaliksi puu kiveä paremmin.

Tontille tehdyssä suunnittelutarveratkaisussa on edellytetty jätettäväksi rakentamisen ja peltoalueen rajalle riittävä metsä- tai istutusalue. Museo katsoo, ettei asemapiirroksessa esitetty kasvillisuus ole riittävää rajaamaan rakentamista peltoalueesta. Ämmälän kulttuuriympäristön rajautuminen kasvillisuuteen on maiseman tärkeä arvo, joten se tulee ottaa huomioon myös tämän tontin pihasuunnittelussa. Muilta osin museolla ei ole huomauttamista suunnitelmiin.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Hannu Takala

tutkija

Roosa Ruotsalainen

Tiedoksi: Museovirasto