

Sysmän kunta, kaavoitus

[kirjaamo@sysma.fi](mailto:kirjaamo@sysma.fi)

**Viite: Lausuntopyyntöne 3.2.2022**

**Asia: Sysmä, Saaren ranta-asemakaavan muutos**

Kaavamuuos koskee 5,1 hehtaarin aluetta Päijänteen Luotikkaan ranta-alueella Saaren kylässä ja koskee kolmea tilaa. Voimassa oleva Saaren ranta-asemakaava on vuodelta 2001. Kaavamuuoksen tavoitteena on nostaa rakennusoikeus Päijänteen rantaosayleiskaavan muuoksen suunnittelu- ja mitoituserusteiden mukaiselle tasolle, tarkistaa rakennuspaikkojen rajauksia ja päivittää osin vanhanaikaiset kaavamääräykset nykyaikaan. Kaavamuuoksella ei osoiteta uusia rakennuspaikkoja. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu Karttaako Oy:n laatimasta, 12.11.2021 päivätystä kaavaluonnosaineistosta seuraavaa.

#### *Arkeologinen kulttuuriperintö*

Suunnittelualueelta ei ole olemassa ajantasaista muinaisjännöstietoa. Aluetta ei tarkastettu vuonna 2012 suoritetun Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaavan inventoinnin yhteydessä (*E. Sorvali 2012: Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaavan inventointi, Inventointi*). Suunnittelualue sijaitsee kulkureitin varrella, joka oli tärkeä jo esihistoriallisena aikana ja se on myös topografialtaan potentiaalinen esihistoriallisille (ja myös historiallisen ajan) löydöille. Edellä esitetystä johtuen museo edellyttää suunnitelman rakentamattomien rakennuspaikkojen ja niiden ympäristöjen maastotarkistusta, jonka myötä tiedot muinaisjännöksistä päivitetään ja otetaan huomioon myös kaavatyössä. Koska kyse on pienehköllä alueella sijaitsevista kolmesta rakennuspaikasta, alueellinen vastuumuseo voi pyynnöstä virkatyönään suorittaa maastotarkastuksen. Museon rajallisista resursseista johtuen tämä onnistunee kuitenkin vasta kesän/syksyn 2022 aikana.

Maastotarkastuksen/inventoinnin voi tilata myös haluamaltaan arkeologian toimijalta. Lista arkeologian alan konsulteista löytyy Museoviraston internetsivuilta (kohta: *Arkeologisten kenttätöiden tilaaminen*). Inventoinnin on täytettävä Museoviraston määrittämät laatuvaatimukset kenttätöön, dokumentoinnin kuin raportoinninkin osalta. Raportti suoritetusta valvonnasta on lähetettävä alueelliselle vastuumuseolle arvioitavaksi.

#### *Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema*

Valtakunnallisesti merkittävien kulttuuriympäristöjen (Museovirasto, RKY2009) ohella asemakaavan tarkkuustasolla on selvitettävä myös mahdolliset paikalliset kulttuuriympäristöarvot ja ottaa ne tarvittaessa huomioon kaavamääräyksissä. Sysmän rakennetun kulttuuriympäristön inventointi (Könönen 2005) ei ole kattanut kaikkia alueita, ja myös Päijänteen rantaosayleiskaavan (2013) yhteydessä tehtyjä selvityksiä on tarpeen asemakaavatasolla paikoin täydentää. Kaavamuutosalueella on yksi rakennettu kiinteistö, Ruukintorppa. Kiinteistön rakennuskanta on kaavaselostuksessa esitetty 1960-luvun kartalla ja muutamalla kuvalla pihapiiristä. Kaava-aineistoa tulee täydentää rakennuskannan kuvauksella/inventointitiedoilla. Alueellinen vastuumuseo voi tarvittaessa avustaa tai antaa ohjausta asiassa. Selostukseen tulee lisäksi täydentää kaavamuutoksen vaikutusten arviointi myös rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman näkökulmasta.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
tutkija, arkeologi	Esko Tikkala
tutkija	Reetta Nousiainen

Tiedoksi Museovirasto, Hämeen Ely-keskus