

Sysmän kunta, rakennusvalvonta

kirjaamo@sysma.fi

**Viite: Lausuntopyyntönnö 8.3.2022**

**Asia: Sysmä Suopellontie 666 rantasaunan korjaushanke**

Rakennuslupaa haetaan vanhan hirsisen saunarakennuksen kunnostamiseen. Lupahakemuksen ja suunnitelmien mukaan rakennusta nostetaan, alimmat hirsikerrokset ja lattiarakenteet uusitaan. Tarvittaessa muita kantavia rakenteita uusitaan. Tiilirakenteinen savuhormi uusitaan ja lisätään uusi teräshormi. Huopakate vaihdetaan saumapeltikatteeksi. Rakennuksen julkisivuihin ei kohdistu muita muutoksia. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu lupahakemuksesta ja sen liitteenä olevista TJT-Rakenne Oy:n 25.2.2022 päivätyistä suunnitelmista seuraavaa.

Kohde sijaisee Suopellon maakunnallisesti arvokkaassa kulttuuriympäristössä ja maisema-alueella (Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014). Alueella tapahtuva rakentaminen ja ympäristönhoito tulee sopeuttaa alueen kulttuurimaisemallisiin arvoihin. Päijänteen rantaosayleiskaavassa (2013) kohdetta koskee kaavamääräys s: *Alue, jolla ympäristö säilytetään. Rakennuksissa tai rakennelmissa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että kohteen kulttuurihistoriallinen arvo säilyy. Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa alueen arvoihin. Kohteen purku-, muutos- ja uudisrakennustöihin tulee pyytää museoviranomaisen lausunto, Numero /s-merkinnän alapuolella viittaa kaavaselostuksen kohdeluetteloon.* Kohteen kuvaus kaavaselostuksen luettelossa on seuraava: *Rauhala. Mantereella oleva huvila on valmistunut 1897. Rakennuksen hirret on tuotu Hartolasta. Toinen kerros rakennettiin 1910-luvulla. Saunarakennus on ollut aivan rannassa.*

Alueellinen vastuumuseo pitää saunarakennuksen säilyttävää korjaushanketta rakennetun kulttuuriperinnön kannalta tärkeänä. Kohde kuuluu maakunnallisesti arvokkaaseen 1800-luvun loppupuolen Suopellon huvila-asutukseen, ja aivan vesirajassa sijaitseva hirsisauna on myös maiseman kannalta merkittävä. Museon korjausrakentamisen asiantuntija on käynyt kohteessa katselmus- ja neuvontakäynnillä lokakuussa 2021. Saunan rakennuspaikka on haastava ja sen säilyttäminen edellyttää osin laajojakin korjaustoimenpiteitä. Korjausten toteutuksessa on tärkeää, että alkuperäisiä materiaaleja ja rakennusosia ei uusita turhaan, vaan esimerkiksi ikkunat, ovet ja laudoitukset pyritään korjaamaan ja mikäli se ei ole mahdollista, uusimaan vastaavan kaltaisina. Suunnitelmassa on esitetty nykyisen kolmiorimahuopakatteen vaihtamista konesaumapeltikatteeksi. Museo ei puolla katemateriaalin vaihtamista, vaan suosittelee uusimaan katteen edelleen

kolmiorimahuopana. Konesaumapeltikate on perinteisesti ollut arvokas, mikä tekee siitä vieraan elementin rantasaunaan. Suunnitelman mukainen rakenne myös nostaa katon korkeutta, mikä varsinkin pienessä rakennuksessa vaikuttaa sen ulkonäköön heikentävästi.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
tutkija, korjausrakentamisen asiantuntija	Anssi Malinen
tutkija	Reetta Nousiainen

Tiedoksi      Museovirasto, Hämeen Ely-keskus