

Kaupunkikuva-arkkitehti  
Armi Patrikainen  
Rakennusvalvonta  
armi.patrikainen@lahti.fi

**Viite: Lausuntopyyntö 31.1.2023****Asia: Julkisivutoimenpide (398-2023-36) Aleksanterinkatu 4**

Osoitteeseen Aleksanterinkatu 4 on haettu toimenpidelupaa julkisivuun liittyviin muutostöihin. Rappaus kunnostetaan ja asuntojen ikkunat uusitaan tammi-ikkunoiksi. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää rakennusarkkitehti Anne Pelkosen (Erigo Plan Oy) 24.1.2023 päivätyistä suunnitelmista pyydettyä lausuntoaan seuraavaa:

Vuonna 1936 valmistunut As Oy Lahti on yksi myöhäisklassismin harvalukuisia edustajia Lahdessa. Aleksanterinkatu 4 on todettu paikallisesti arvokkaaksi, minkä lisäksi se sisältyy Aleksanterinkadun maakunnallisesti arvokkaaseen rakennetun kulttuuriympäristön alueeseen.

Rakennuksen kadun puoleiset ikkunat ovat osin huonokuntoiset ja rakenteeltaan ongelmalliset toimivuuden ja korjattavuuden näkökulmasta. Museo hyväksyy ikkunoiden uusimisen sivusta saranoiduiksi tammi-ikkunoiksi. Pintakäsittelynä tulee olla lakkaus. Museon näkemys on, että ikkunamalli, ikkunapellit ja niihin liittyvät rappauskorjaukset tulee hyväksyttävä malliaukon katselmuksella. Samoin julkisivun väritys tulee katselmoida ennen koko seinäpinnan maalausta.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
tutkija, korjausrakentamisen asiantuntija	Anssi Malinen
tutkija	Roosa Ruotsalainen

# LAHDEN MUSEOT

Lahti City Museums

## Lausunto

D/433/10.03.00.02/2023

14.2.2023

Alueellinen vastuumuseo

Tiedoksi: Museovirasto