

Rakennuslupa-arkkitehti
Jukka Vesanen
Rakennusvalvonta
jukka.vesaen@lahti.fi

Viite: Lausuntopyyntö 31.5.2023**Asia: Lahti, Aurantie 1, päiväkodin muutos asuintaloksi, rakennuslupa 398-2023-386**

Nastolan Putki- ja Kiinteistöpalvelu Oy on hakenut rakennuslupaa Nastolassa sijaitsevan rakennuksen muuttamiseen asuinkäyttöön. Rakennus on ollut aiemmin päiväkotina. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää Insinööritoimisto Kari Rinne Oy:n 10.05.2023 päivätyistä suunnitelmista pyydettyä lausuntoaan seuraavaa:

Osa Nastolan kirkonkylän ajallisesti monikerroksista keskustaa ja rakennustyyppien kirjoa on Lääkäritalo, joka on lahtelaisen arkkitehdin Unto Ojosen käsialaa vuodelta 1962. Rakennus valmistui 1963. Aurantie 1 kuuluu Kirkonseudun kulttuurimaisema -nimiseen maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuuriympäristöön (MARY 2006). Rakennus sisältyy myös Nastolan kulttuuriympäristöselvitykseen (2020) osana Nastolan kirkonkylän arvoaluetta. Rakennusta koskee kaavassa suojelumerkintä (sr) *Kulttuurihistoriallisesti arvokas, suojeltava rakennus. Rakennuksessa suoritettavat korjaus- ja muutostyöt eivät saa vähentää rakennuksen kaupunkikuvallista ja rakennustaiteellista arvoa.* Ja lisäksi merkintä liittyen lisärakentamiseen (ju) *Lisärakentamisessa tulee ottaa huomioon suojellun päärakennuksen ulkonäköpiirteet ja materiaalit.*

Talo on syntyajalleen tyypillisesti niukkailmeinen, arkkitehtoniselta idealtaan julkisivupintojen ja aukotusten rytmiin ja tummien ja vaaleiden sävyjen vaihteluun perustuva kokonaisuus, jonka rakennustaiteellinen ote on varma ja hallittu. Rakennus on säilyttänyt ominaispiirteensä hyvin.

Museo ehdottaa, että jätekatoksen värimaailmassa noudatetaan samaa väritystä (valkoinen ja tumma ruskea) kuin päärakennuksessa. Museolla ei ole muuta huomautettavaa suunnitelmiin.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

tutkija

Sanni Vattulainen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY