

Valvontainsinööri
Joonas Virolainen
Rakennusvalvonta
joonas.virolainen@lahti.fi

Viite: Lausuntopyyntö 31.5.2023**Asia: Lahti Niinintie 1, purkamislupa 398-2023-432**

Kyseiseen kiinteistöön on haettu purkamislupaa Nastolan vanhalle paloasemarakennukselle. Lahden museot/Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Niinitien alue on sekä paikallisesti että maakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöä. Sen syntyhistoria liittyy Nastolan teollisuuteen. Nastolan suuret työllistäjät Upo Oy, Kuivamaito Oy ja Paraisten Kalkki Oy rakennuttivat alueelle metsäisen lähiön 1960–1970-luvuilla tarjotakseen asuntoja työntekijöilleen. Nastolan vanha paloasema Niinitien varressa sisältyy kulttuuriympäristön rajauksiin. Paloaseman vanhin osa on rakennettu vuonna 1940 ja sitä on laajennettu 1980-luvulla.

Rakennus on ollut pitkään tyhjiään ja se on kärsinyt ilkivallasta, mitä on edistänyt rakennuksen sijainti hieman syrjässä muusta rakennetusta ympäristöstä. Rakennus koostuu betoni-, harkko- ja puurakenteista. Puurakenteet ovat rankorakenteisia. Ilkivallan lisäksi puurunko on paikalla tehtyjen havaintojen perusteella kärsinyt myös kosteusvaurioista.

Havaintojen perusteella rakennuksen vaurioituminen on niin merkittävää, että sen korjaaminen rinnastuisi suurelta osin uudisrakentamiseen. Alueen arvo perustuu Niinitien lähiön 1960–1970-luvun rakennuksiin, eikä vanha paloasema kuulu olennaisena osana kokonaisuuteen. Museo ei vastusta rakennuksen purkamista.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
tutkija, korjausrakentamisen asiantuntija	Anssi Malinen
tutkija	Roosa Ruotsalainen

LAHDEN MUSEOT

Lahti City Museums

Lausunto

D/2801/10.03.00.05/2023

14.6.2023

Alueellinen vastuumuseo

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus