

Suunnitteluinsinööri  
Riina Puusaari  
Kaupunkiympäristön palvelualue / kaupunkisuunnittelu  
riina.puusaari@lahti.fi

**Viite: Lausuntopyyntö 14.6.2023****Asia: Lahti, Kasvikuja 7, asemakaavamuutos (A-2839), luonnosvaihe**

Asemakaavamuutoksella Kasvikuja 7:ssä on tarkoitus muuttaa osa Kasvikujan katualueesta osaksi rakennettua pientalotonttia, jonka pihajärjestelyt ovat osittain lainvoimaisen asemakaavan katualueella. Samalla tarkistetaan kaavamuutosalueen kaavamääräykset. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää asiasta pyydettyä lausuntoaan seuraavaa

*Arkeologinen kulttuuriperintö*

Hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

*Rakennettu kulttuuriympäristö*

Riikin ja Konnilan kulttuurimaisema Villähteen länsipäässä sijaitsee Salpausselän lämpimällä etelärinteellä. Maisemallisesti merkittävät peltoaukeat ovat olleet viljelyksessä jo 1800-luvulla. Alueen halki, asutuksen ja pellon rajapinnassa, kulkee Villähteen vanhaa Ylisen Viipurintien linjausta pitkin. Alueen vanhimmat tilat ovat Riiki ja Konnila. Riikin tilakeskus sijoittuu Villähteen eteläpuolelle ja muodostaa merkittävän maamerkin saavuttaessa viljelymaisemaan Lahden keskustan suunnasta. Riikin metsälaidun on arvokas perinnemaisema, jota hoidetaan laiduntamalla alueella lehmiä. Kasvikujan varren asutus on peräisin 1950-luvulta. Kasvikuja 7 on määritelty paikallisesti merkittäväksi kulttuuriympäristöksi *Nastolan kulttuuriympäristöselvityksessä* (2020) osana Riikin ja Konnilan kulttuurimaisemaa.

Museo ehdottaa, että alueen yleisilmeen säilymisen kannalta kaavassa olisi hyvä edistää rakennuksen ja ympäristön säilymistä esimerkiksi AO/s merkinnällä. Lisäksi museo ehdottaa julkisivumääräystä, jossa ohjataan rakennusten puuverhoilua. Museolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnokseen.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

tutkija

Sanni Vattulainen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY, Kaupunginarkkitehti Johanna Palomäki