

Sysmän kunta, kaavoitus
kirjaamo@sysma.fi

Viite: Lausuntopyyntö 27.6.2023**Asia: Seittenrannan ja Mäyräniemen ranta-asemakaava, ehdotusvaihe, Sysmä**

Insinööri-toimisto Poutanen Oy on laatimassa kiinteistönomistajien toimeksiannosta ranta-asemakaavaa Seittenrannan ja Mäyräniemen alueille Sysmään. Suunnittelualue käsittää kaksi kiinteistöä ja on laajuudeltaan yhteensä noin 5,2 ha. Kaavan tavoitteena on osoittaa Seittenrantaan neljä omarantaista lomarakennuspaikkaa tällä hetkellä rakentamattomille alueille. Mäyräniemestä lomarakennuspaikat poistetaan ja alue osoitetaan maa- ja metsätalousalueeksi. Rakennuspaikkojen siirron jälkeen yksi lomarakennuspaikka jää vielä käyttämättä Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaavamuutoksen mitoituksen mukaisesti.

Pyydettyä lausuntonaan Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää 16.1.2023 päivätystä kaavaehdotuksesta seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Museo edellytti 7.12.2022 valmisteluvaiheesta antamassaan lausunnossa (diarinro D/10269/10.02.01.00/2022) ranta-asemakaava-alueen arkeologista inventointia. Seittenrannan kaava-alueella inventoinnin suoritti Mikroliitti Oy syksyllä 2022. Tutkitulta alueelta ei löydetty kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita suojeltavaksi tutkittavia jäännöksiä. Museo on arvioinut raportin ja ja todennut suoritettujen inventointien riittäväksi selvitykseksi. Mäyräniemen kaava-alueelle inventointia ei pidetty välttämättömänä (Esko Tikkala, sähköposti 23.9.2022). Edellä esitetyn perusteella esteitä kaavahankkeen toteuttamiselle ei arkeologisen kulttuuriperinnön osalta ole.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Molemmat kaava-alueet ovat ennestään rakentamattomia, eivätkä ne sijoitu rakennettun kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta arvokkaiksi inventoiduille alueille. Molemmat alueet rajautuvat läntisimmiltä osiltaan olemassa olevaan rakennuskantaan, joka on suurelta osin vapaa-ajan asumista. Viitaten 7.12.2022 antamaansa lausuntoon museo katsoo, että esitetyt kaavamerkinnot ja -määräykset ovat riittäviä, eikä sillä ole rakennettun kulttuuriympäristön tai maiseman osalta huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

tutkija, arkeologi

Jasmin Puska

LAHDEN MUSEOT

Lahti City Museums

Lausunto

D/1820/12.03.02.03/2021

10.8.2023

Alueellinen vastuumuseo

tutkija

Lauri Miettinen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus