

Asikkalan kunta, kaavoitus

kirjaamo@asikkala.fi

**Viite: Lausuntopyyntöne 26.6.2023**

**Asia: Kuivurinmäen asemakaavan muutos, ehdotusvaihe, Asikkala**

Kaavamuuotosalue sijaitsee Anianpellon kylässä, Vääksyn taajamassa ja on laajuudeltaan yhteensä noin 1,3 hehtaaria. Tarkoituksena on laajentaa Vääksyn liikerakentamisaluetta kunnan omistuksessa olevien tilojen Kuivurinmäki (RN:o 16-401-6-614) ja liiketontti (RN:o 16-401-6-836) alueella ja tarkastaa rakennusalan paikkaa.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu 13.6.2023 päivätyistä kaavaehdotuskartasta ja kaavaselistuksesta sekä muusta kaavaehdotusaineistosta seuraavaa.

#### *Arkeologinen kulttuuriperintö*

Kuivurinmäen asemakaavan muutosalue on inventoitu vuonna 2021 (*Asikkala, Vääksy Aniankedon ja Kuivurinmäen asemakaava-alueiden arkeologinen inventointi 2021*, J. Koskinen, täydennetty 27.3.2023), jolloin kaava-alueelta on todettu historiallisen ajan kiinteä muinaisjäänös Kuivurinmäki (muinaisjäänösrekisterin tunnus 1000047134). Muinaisjäänöskohde on tutkittu arkeologisilla kaivauksilla (9.6.2023) Museoviraston ja alueellisen vastuumuseon kanssa käydyn kajoamislupaneuvottelun (järjestetty 16.5.2023, tutkimuslupapäätös MV/24829/2023) jälkeen. Museovirasto on hyväksynyt 12.6.2023 jätetyn kaivausten esiraportin ja pitää tehtyjä tutkimuksia riittävinä (Lausunto MV/25214/2023, 10.7.2023). Kuivurinmäen kohde ei ole enää muinaismuistolain (295/1963) perusteella rauhoitettu, ja alueelle voidaan osoittaa kaavassa muuttuvaa maankäyttöä. Kaivetun kohteen alue on merkitty kaavaehdotukseen historiallisen tien linjauksena, eikä se aiheuta rakentamisrajoitteita.

Hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

#### *Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema*

Kaavamuuotosalue on rakentamaton eikä voimassa olevissa osayleis- ja asemakaavoissa sille ole osoitettu suojelumerkintöjä. Alueelle ei myöskään sijoitu arvokkaita maisema-alueita tai kulttuuriympäristöjä. Aivan suunnittelualueen länsipuolelle sijoittuu kuitenkin Vääksyn osayleiskaavassa (2010) suojeltu Mikkolan kartano pihapiireineen. Luonnosvaiheen lausunnossaan 27.4.2023 museo edellytti, että hankkeen vaikutukset rakennettuun

kulttuuriympäristöön ja maisemaan kuvataan kaavaselostukseen. Kaavaselustusta on täydennetty tältä osin, vaikkakin lähinnä Lahdentieltä avautuvan näkymän osalta. Selostus voisi olla tältä osin perusteellisempi. Lisäksi kaavassa rakentamisen tavasta annetulla julkisivumääräyksellä pyritään sopeuttamaan kaavassa osoitettava rakentaminen taajamakuvaan. Hankkeelle ei ole esteitä rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman osalta.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
tutkija, arkeologi	Jasmin Puska
tutkija	Lauri Miettinen

Tiedoksi Museovirasto, Hämeen Ely-keskus