

Rakennuslupa-arkkitehti
Miika Lindgren
Rakennusvalvonta
miika.lindgren@lahti.fi

Viite: Lausuntopyyntö 13.9.2023**Asia: Julkisivutoimenpide (398-2023-637) Toinenkatu 5**

Osoitteeseen Toinenkatu 5 on haettu lupaa julkisivutoimenpiteelle, joka käsittää vuonna 1940 valmistuneen rakennuksen nykyisen mineriittiverhoilun purkamisen, tuulensuojalevyn asennuksen sekä rakennuksen verhoilun uudella puuverhouksella. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää asiasta pyydettyä lausuntonaan seuraavaa.

Orimattilasta Lahteen vuonna 1956 liitetty Venetsian pientaloalue on rakentunut 1940–1950-lukujen kuluessa. Alue oli rakentuessaan yhtenäinen, mutta sen ilme on sittemmin rikkoutunut. Erityisesti Ensimmäinenkatu ja Toinenkatu ovat kuitenkin vielä jokseenkin yhtenäisiä. Venetsian pientaloalue on paikallisesti merkittävä kulttuuriympäristökohde, jonka katunäkymät ovat erityisen merkittävät (Selvitys Lahden kulttuurihistoriallisesti arvokkaista kohteista, 2000).

Toinenkatu 5:n mineriittiverhoilun alta on löydetty rakennuksen alkuperäistä puuverhousta. Museolle sähköpostilla 25.8.2023 esitettyjen valokuvien perusteella alkuperäinen väri on ollut vaaleanharmaa ja laudan leveys 115 mm. Tämän perusteella museo pitää ulkoväriyysuunnitelmassa esitettyä 120 mm leveää vaakalaudoitusta sekä vaaleanharmaata väriä (sävy Teknos T7030) hyvänä palautuksena talon aikaisempaan asuun. Muita harmaita ei sallita. Museo suosittelee julkisivuverhoukseen käytettäväksi viistopontattua lautaa. Ikkunoiden ja ovien vuorilaudat on pidettävä kapeina ja muodoltaan yksinkertaisina. Uuden julkisivuverhouksen sekä tuulensuojalevyn asennuksen paksuudessa on huomioitava, etteivät ikkunat jää liiaksi ”syvennykseen”.

Museolla ei ole muuta huomautettavaa suunnitelmiin.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

tutkija

Roosa Ruotsalainen

LAHDEN MUSEOT

Lahti City Museums

Lausunto

D/4098/10.03.00.02/2023

19.9.2023

Alueellinen vastuumuseo

Tiedoksi: Museovirasto