

Vs. asemakaava-arkkitehti

Markus Lehmuskoski

Kaupunkiympäristön palvelualue / Kaupunkisuunnittelu

[markus.lehmuskoski@lahti.fi](mailto:markus.lehmuskoski@lahti.fi)

**Viite:** Lausuntopyyntö 26.9.2023

**Asia:** Asemakaavan muutos A-2914 Möysänkatu 24 ja 26, Möysä, ehdotusvaihe, Lahti

Asemakaavan muutos koskee Möysän (16.) kaupunginosan korttelin 501 tontit 2 ja 3 (Möysänkatu 24 ja 26). Suunnittelualue rajautuu eteläpuolelta Möysänkatuun ja muilta sivuiltaan omakotitontteihin. Suunnittelualue sijaitsee n. 1,7 km etäisyydellä Lahden kauppatorilta itään. Asemakaavatyön tavoitteena on omakotitontin jakaminen sekä kaavamääräysten tarkistaminen. Asemakaavan muutoksella jaetaan Möysänkatu 24 - omakotitontti kahteen osaan, joista molemmille sallitaan rakennusoikeutta 250 k-m<sup>2</sup> kahteen kerrokseen sekä ullakon tasolle rinteeseen sijoittuen.

Pyydettyä lausuntonaan Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää 10.8.2023 päivätystä kaavahankkeen ehdotuksesta seuraavaa.

#### *Arkeologinen kulttuuriperintö*

Museolla ei ole huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

#### *Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema*

Hankkeella ei ole estettä rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

#### **Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

# LAHDEN MUSEOT

Lahti City Museums

## Lausunto

D/1820/12.03.02.03/2021

12.10.2023

Alueellinen vastuumuseo

tutkija, arkeologi

Jasmin Puska

tutkija

Sanni Vattulainen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus