

Kaupunkikuva-arkkitehti  
Armi Patrikainen  
Rakennusvalvonta  
armi.patrikainen@lahti.fi

**Viite: Lausuntopyyntö 7.11.2023****Asia: Toimenpidelupa (398-2023-717) Aleksanterinkatu 33, Lahti**

Osoitteeseen Aleksanterinkatu 33 on haettu toimenpidelupaa vesikaton saneeraukseen. Toimenpiteen yhteydessä suunnitellaan muutettavaksi sadevedenpoiston järjestelyjä sekä peltikatteen väri alkuperäisen tiilikatteen väriksi nykyisestä vihreästä. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää rakennusarkkitehti Henna Aspergrenin (Arkhe Oy) 10.11.2023 päiväämistä suunnitelmista pyydettyinä lausuntonaan seuraavaa:

Aleksanterinkatu 33 eli As Oy Veljeskoti on arkkitehti Unto Ojosen sotainvalideille suunnittelema rakennus, joka valmistui vuonna 1948. Rakennus on osa maakunnallisesti arvokasta kulttuuriympäristöä osana Aleksanterinkadun asuin- ja liikerakennuksia (MARY 2006). Se todettu myös paikallisesti arvokkaaksi *Selvityksessä Lahden kulttuurihistoriallisesti arvokkaista kohteista* (2000) ja sisältyy Lahden yleiskaavan (Y-203) arvokohdeluetteloon.

Museo ei hyväksy vesikaton värin muutosta. Mikäli vesikaton väriä tai materiaalia halutaan muuttaa vastaamaan alkuperäistä, tulee rakennukseen valita tiilikate. Peltikatteen tulee noudattaa vakiintunutta vihreää väritystä. Museolla ei ole muuta huomautettavaa suunnitelmiin.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

tutkija

Roosa Ruotsalainen

Tiedoksi: Museovirasto