

Rakennuslupapäällikkö  
Markku Sivonen  
Rakennusvalvonta  
markku.sivonen@lahti.fi

**Viite: Lausuntopyyntö 7.11.2023**

**Asia: Lahti, Vesijärvenkatu 4, rakennuslupa 398-2023-709**

Osoitteeseen Vesijärvenkatu 4 on suunnitteilla muun muassa julkisivujen uudelleen verhoilu ja lämmöneristäminen, parvekkeiden korjaus ja lasituksen asentaminen, Ikkunoiden ja parvekkeiden ovien uusiminen, ulko-ovien uusiminen ja sisääntulokongin katoksen purku sekä aurinkosähköjärjestelmän asentaminen. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää Arkhe Oy:n 19.10.2023 päivätyistä suunnitelmista pyydettyä lausuntonaan seuraavaa

Vesijärvenkatu 4 asuin- ja liikerakennus on valmistunut vuonna 1963. Se on paikallisesti arvokas kohde Lahden keskustan modernin rakennusperinnön arvoraajauksessa (Selvitys Lahden sodanjälkeisestä rakennusperinnöstä, 2012).

Museo katsoo, että rakennuksen matalan liiketilan katos on merkittävä osa rakennuksen arkkitehtuuria, joka tulisi säilyttää kokonaisuudessaan. Mikäli osa katoksesta purettaisiin, rikkoutuu siinä samalla arkkitehtuurin yhtenäisyys ja rakennusajalle tyypillinen periaate asuinrakennuksesta yhdistettynä matalaan liiketilaan. Museolla ei ole muuta huomautettavaa suunnitelmiin.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

tutkija

Sanni Vattulainen

Tiedoksi: Museovirasto