

Sysmän kunta, rakennusvalvonta  
[kirjaamo@sysma.fi](mailto:kirjaamo@sysma.fi)

**Viite: Lausuntopyyntö 15.1.2024****Asia: Sysmä Aittosaari 12, rakennuksen purkaminen**

Kyseiseen kiinteistöön (781-423-1-287) on haettu purkamislupaa vanhalle asuinrakennukselle. Lahden museot/ Päijät -Hämeen alueellinen vastuumuseo toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Aittosaari sijaitsee maakunnallisesti arvokkaassa Suopellon huvila-asutuksen rakennetussa kulttuuriympäristössä sekä maakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella (Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014). Suopellon ja Päijätsalon ympäristön huvila-alue on säilyttänyt alkuperäisen 1800-luvun loppuun palautuvan luonteensa. Uudempi vapaa-ajan asutus on sijoittunut väljästi ja noudattaa pienimittakaavaista rakentamista. Maakunnalliset arvoalueet on kulttuuriympäristöä vaalimaan ohjaavine määräyksineen merkitty myös alueella voimassa olevaan Päijänteen rantaosayleiskaavaan (2013). Alue on myös paikallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö. (Sysmän rakennetun kulttuuriympäristön selvitys 2005)

Museon rakennustutkija ja korjausrakentamisen asiantuntija ovat tutustuneet kohteeseen 22.9.2021. Tässä yhteydessä sovittiin purettavaksi esitetyn rakennuksen kuntoa koskevasta tarkemmasta katselmuksesta, joka toteutettiin 28.9.2021. Katselmuksessa todettiin, että rakennuksessa on laajoja vaurioita sekä alkuperäisessä hirsirungossa että laajennusosan rakenteissa. Vaurioiden korjaaminen vaatisi laajoja uudisrakentamiseen rinnastettavia toimenpiteitä. Todettujen havaintojen perusteella museo ei vastusta rakennuksen purkamista.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| tutkimuspäällikkö                | Liisa Koskelainen |
| korjausrakentamisen asiantuntija | Anssi Malinen     |
| rakennustutkija                  | Lauri Miettinen   |

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus