

Asikkalan kunta, Rakennusvalvonta

Viite: Lausuntopyyntö 12.3.2024 (Lupapiste)

Asia: Asikkala, Rakennuslupahakemus kiinteistölle 16-402-2-192 SAVILAHTI

Asikkalan kunta on pyytänyt alueellisen vastuumuseon lausuntoa rakennuslupahakemuksesta kiinteistölle 16-402-2-192 SAVILAHTI (Harviaistentie 133). Lupaa haetaan vapaa-ajan asunnon, saunan/vierasmajan ja autokatoksen rakentamiseen. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää rakennuslupahakemuksesta lausuntonaan seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Kiinteistöllä sijaitsee *kulttuuriperintökohde*, historiallisen ajan raivausröykkiöalue (muinaisjäännösrekisterin tunnus *Niemelä* 1000030505, muinaisjäännösstatus: *muu kulttuuriperintökohde*). Inventoinnissa 2012 paikalta havaittiin kiviaita ja 18 raivausröykkiötä. Kiviaita on matala ja kapea (15x0,5x0,5 m) ja sijaitsee lähellä rantaa, sen suuntaisesti. Röykkiöt ovat vaihtelevan kokoisia, osin maakivien päällä, kupeessa tai välissä (*H. Poutiainen 2012: Asikkala, Ruotsalaisen rantayleiskaava-alueen muinaisjäännösinventointi*). Vaikka kyse ei ole muinaismuistolain (295/1963) suoraan suojaamasta kohteesta, on suunnitelmassa otettu esimerkillisesti huomioon röykkiöt ja kiviaita siten, että vapaa-ajan rakennus, sauna/vierasmaja ja autokatos sijaitsevat röykkiöalueen ulkopuolella. Ainoastaan itäisimmät röykkiöistä sijaitsevat rakennettavan alueen rajamailla. Museo esittää, että nämäkin huomioitaisiin suunnitelmassa siten, etteivät ne vahingoittuisi/tuhoutuisi rakentamisen myötä. Lisäksi kiinteistön alueella sijaitsevat röykkiöt ja kiviaita on syytä huomioida myös rakentamisaikana työkoneiden reittien osalta, tarvikkeiden varastoisemisessa, putki- yms. kaapelivedoissa, sekä mahdollisessa muussa maanmuokkaamisessa (piha-alueen tasoittaminen yms.) siten etteivät ne vahingoittuisi. Museo voi pyynnöstä virkatyönään suorittaa röykkiöiden ja kiviaidan maastoonmerkinnän. Haluttaessa kiinteistöllä voidaan järjestää myös suunnitelmaan liittyvä maastokatselmus.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Suunnittelualue sijoittuu Etelä-Päijänteen kulttuuri- ja harjusaarimaisemien valtakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle (VAMA2021) sekä Kalkkistenkosken ja -kanavan maakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle. Maakunnallisesti arvokkaiksi maisemiksi määritellyjä alueita koskee suunnittelumääräys: *Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, kehittämisessä ja hyödyntämisessä on vaalittava alueen keskeisiä*

erityispiirteitä ja omaleimaisuutta sekä huomioitava kokonaisuuden kannalta merkittävien maisema- ja kulttuuriympäristöarvojen säilyminen. (Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014).

Alueen rantakaavassa (1993) kiinteistö on *Metsätalousaluetta M*, jolla *metsänhoitotoimenpiteet tulee suorittaa maisemalliset näkökohdat huomioiden*. Lisäksi kaava ohjaa alueelle *rakennettavia rakennuksia, rakenteita ja laitureita soveltumaan muodoltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään luontoon ja ympäristöön sekä noudattamaan yhtenäistä rakennustapaa. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suoja-alue*. Ympäristössä on jo nykyisellään runsaasti rantarakentamista, mutta ei arvokkaaksi tunnistettuja rakennusperintökohteita. Hankkeelle ei ole esteitä rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

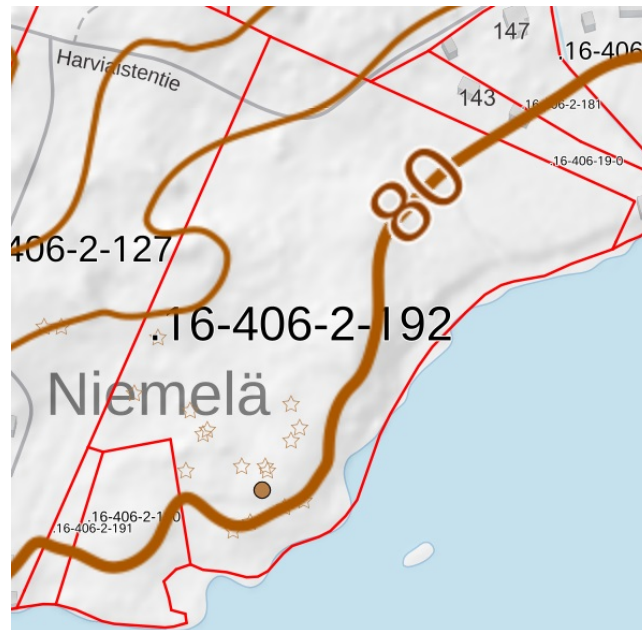
Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Esko Tikkala
rakennustutkija	Lauri Miettinen

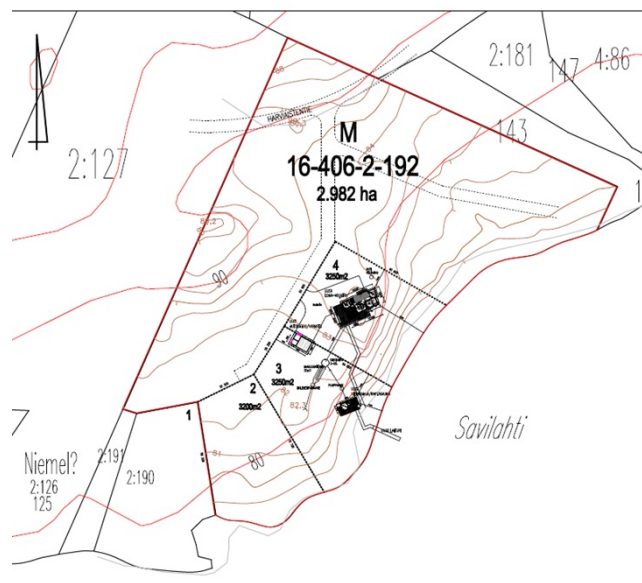
Liitteet: Karttaliite

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen Ely-keskus

Karttaliite



Ote muinaisjäännösrekisterin kartasta. Röykkiöt ja kiviaita merkitty ruskeilla tähdillä (mj-rekisterin tunnus *Niemelä* 1000030505).



Ote rakennuslupahakemuksen kartasta.