

Orimattilan kaupunki
kirjaamo@orimattila.fi

Viite: Lausuntopyyntö 16.9.2024

Asia: A 212 Käkeläntien tasoristeyksen asemakaavamuutos, kaavaehdotus Orimattila

Suunnittelualue sijaitsee Orimattilan keskustassa, Palojoen eteläpuolella. Käkeläntie risteää Lahti-Loviisa junaradan kanssa Jokivarren koulun itäpuolella. Suunnittelualueena on koko Käkeläntie Viljamaantieltä Oikotielle saakka.

Lahten museot/ Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu kaavehdotuksesta (24.9.2024 päivätty aineisto) pyydettyä seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriympäristö

Museolla ei ole asiakohdan kaavahankkeesta huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Lahten museot on 9.2.2024 valmisteluvaiheeseen antamassaan lausunnossa todennut, että Käkeläntien itäisin osa Käkelänraitilta Oikotielle sekä osa rautatien itäpuolella olevista teollisuus- ja asuinalueista kuuluu Käkelän maakunnallisesti arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöön. Lisäksi Käkelän aseman seutu on paikallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö. Rautatie valmistui vuonna 1900 ja osittain sen vaikutuksesta seudulle syntyi teollisuutta. Pieni asemarakennus on purettu, mutta entisen aseman lähistöllä on jäljellä pienipiirteistä rakentamista 1900- luvun alusta. Rautatien varteen sijoittuu mansardikattoinen tiilinen 1920-luvulla rakennettu entinen meijeri. Keskusta-Virenojan osayleiskaavassa (2007) alueella on kaavamääräys /s Alue, jolla ympäristö säilytetään. Museon on edellyttänyt vastaavan sisältöisen kaavamääräyksen sisällyttämistä myös laadittavaan asemakaavaan kattaen myös entisen meijerin alueen. Museolla ei ole ollut liikenteen järjestämivaihtoehdon valintaan tai asemaakaavaan muuta huomautettavaa rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

Ehdotusvaiheessa teollisuuskortteleille on osoitettu merkintä TY-1/s. Merkinnän määräyksen mukaan kyseessä on alue, jonka ympäristö säilytetään. Uudisrakennusten muoto, materiaali ja väri tulee sopeuttaa ympäröivään rakennuskantaan. Rakennuksen ulkoasua oleellisesti muutettaessa ja uudisrakennuksen rakennusluvan yhteydessä on pyydettyä lausunto alueelliselta vastuumuseolta.

Museon näkemyksen mukaan määräys on riittävä. Rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman suojelun osalta museolla ei ole Käkeläntien tasoristeyksen asemakaavamuutoksen ehdotukseen huomautettavaa.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö Liisa Koskelainen

arkeologi Esko Tikkala

rakennustutkija Satu Taivaskallio

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus