

Heinolan kaupunki, kaavoitus

[kirjaamo@heinola.fi](mailto:kirjaamo@heinola.fi)

**Viite: Lausuntopyyntö 11.9.2024 (diaarinro 1185/10.02.03/2024)**

**Asia: Heinola, 682 Karpalosuo, asemakaavan muutos, ehdotusvaihe**

Heinolan kaupunki on laatimassa asemakaavan muutosta Urheiluopiston kaupunginosassa. Suunnittelualue sijaitsee Vierumäki Resortin sisääntuloväylän varrella golfkenttien läheisyydessä Urheiluopistontien itäpuolella. Asemakaavalla muodostuu Urheiluopiston kaupunginosan (29) korttelit 214, 215, 254 ja 255 sekä niihin liittyvät virkistys- ja katualueet (Eskonkuja ja Rampsintie). Suunnittelualueen koko on noin 5,1 hehtaaria.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu 24.5.2024 päivätystä asemakaavan selostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä 14.5.2024 päivätystä ehdotuskartasta seuraavaa.

#### *Arkeologinen kulttuuriperintö*

Museo muistuttaa hakijaa siitä, että riittävät selvitykset ovat yksi tärkeä maankäyttö- ja rakennuslakiin (132/1999 + myöh. täydennykset) sisältyvä vaatimus myös kulttuuriperinnön osalta, oli kyse sitten pienestä tai suuresta maankäytön muutoksesta. Hakija ei itse arvioi tarvetta selvityksille, vaan sen tekevät viranomaistyötä tekevät tahot. Kuten luontoarvojen kohdalla (luontoselvitys teetetty jo vuonna 2014), on myös muinaisjäännösten osalta jo maankäyttöhankkeen alkuvaiheessa syytä lähestyä niistä vastaavaa tahoa ja selvittää suunnittelualueen muinaisjäännösten (esihistoriallisten ja historiallisten) selvittämisen tarve ja muinaisjäännösrekisterin tietojen ajantasaisuus. Tämä luo pohjan hankkeen sujuvalle etenemiselle.

Suunnittelualueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) suojaamia muinaisjäännöksiä. Tiedot alueen muinaisjäännöksistä ovat kuitenkin vanhentuneet. Viimeksi se on ollut osa inventoinnin kohdealuetta vuonna 2001 (*Eeva Raike 2001: Inventointi*). Edellä esitetyn perusteella museo katsoo, että suunnittelualueen muinaisjäännöstiedot tulee päivittää sekä mahdollisten esihistoriallisten että myös historiallisen ajan muinaisjäännösten osalta. Museo edellyttää asiakohdan hankkeeseen liitettävää maastotarkastusta/inventointia osana kaavahankkeessa suoritettavia selvityksiä. Muinaisjäännösinventoinnin tulokset on myös huomioitava hankkeessa muinaismuistolain (295/1963) edellyttämällä tavalla. Inventointi on

kohdistettava erityisesti rakentamattomille/entuudestaan mylläämättömille osille kaavahanketta. Koska kyse on pienialaisesta, nopeasti tarkastettavasta kaava-alueesta, museo voi suorittaa tarkastuksen pyynnöstä virkатыönään keväällä 2025 (sääolojen ja aikataulujen salliessa jo syksyllä 2024).

Muinaisjäännösinventoinnin voi tilata myös haluamallaan arkeologian toimijalta. Lista arkeologian alan konsulteista löytyy Museoviraston internetsivuilta (kohta: *Arkeologisten kenttätöiden tilaaminen*). Inventoinnin on täytettävä Museoviraston määrittämät laatuvaatimukset kenttätöiden, dokumentoinnin kuin raportoinninkin osalta. Raportti suoritetusta valvonnasta on lähetettävä alueelliselle vastuumuseolle arvioitavaksi.

#### *Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema*

Museolla ei ole hankkeesta huomautettavaa rakennetun kulttuuriperinnön ja maiseman osalta.

#### **Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Esko Tikkala
rakennustutkija	Roosa Norrlin

**Tiedoksi:** Museovirasto, Hämeen ELY-keskus