

Heinolan kaupunki

Viite: Lausuntopyyntö 22.11.2024

Asia: Kivimäen asemakaava ja asemakaavan muutos OA, Heinola

Heinolan kaupunki on laatimassa asemakaavan muutosta Vierumäen Kivimäelle. Suunnittelualue sijaitsee valtatie 4:n liittymän 21 itäpuolella. Alue rajautuu pohjoisesta Niinimäenharjun eteläpuoliseen metsäalueeseen, idästä Vierumäenraittiin (mt 140), etelästä Vääksyntiehen (mt 313) ja lännestä valtatiehen 4. Alueen pinta-ala on n. 18 ha. Asemakaavan tarkoituksena on edistää alueen elinvoimaa mahdollistamalla kattavasti uusia yritystoimintoja. Keskeisenä kehityskohteena on kylän ydinalue, jota pyritään elävöittämään uusilla toiminnoilla Vääksyntien koillispuolella Matkakeitaan ja Vierumäenraitin välisellä alueella.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo antaa 23.10.2024 päivätystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettyä lausuntonaan seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Suunnittelualueen muinaisjäännösinventointi on tehty Museon toimesta syksyllä 2024 (*Kuljukka, T. 2024. Tarkastusraportti, Heinola, Kivimäki*). Muinaisjäännöstiedot ovat ajan tasalla: suunnittelualueen koillisosasta tunnetaan yksi kiinteä muinaisjäännös, historiallisen ajan hiilimiilu, joka tulee ottaa hankkeessa huomioon muinaismuistolain (295/1963) edellyttämällä tavalla.

- 1) *Kivimäki 1* (mj.rek. 1000053450), työ- ja valmistuspaikat, hiilimiilu

Jos kyseisen kohteen alueelle suunnitellaan nykyisestä poikkeavaa, muuttuvaa maankäyttöä, on kohde tutkittava/dokumentoitava Museoviraston määrittelmien arkeologisten kenttätöiden laatuohjeiden edellyttämällä tavalla ja tarkkuudella. Vasta tämän jälkeen ko. alue voidaan vapauttaa rakentamiselle.

Muilta osin museolla ei ole hankkeesta huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuurikulttuuriperintö ja maisema

Kivimäen kaava-alueelle sijoittuu Vierumäen rakennusinventoinnissa 2022 (Selvitystyö Ahola) inventoitu Tiialan talo. 1910-luvulla rakennettu asuinrakennus sijoittuu vilkkaan risteysalueen läheisyyteen. Rakennuksella on kulttuurihistoriallista merkitystä kylän ensimmäisenä

puhelinkeskuksena. Tiialaa on myös perimätiedon mukaan käytetty poliisitalona. Tehty selvitys on lisättävä kaavatyössä käytettyihin selvityksiin.

Kaavaselostuksessa on kuvattava Tiiala osana rakennettua ympäristöä. Kaavoituksen edetessä on selvitettävä Tiialan päärakennuksen suojelun edellytykset.

Museolla ei ole muuta huomautettavaa kaavan tässä vaiheessa.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö Liisa Koskelainen

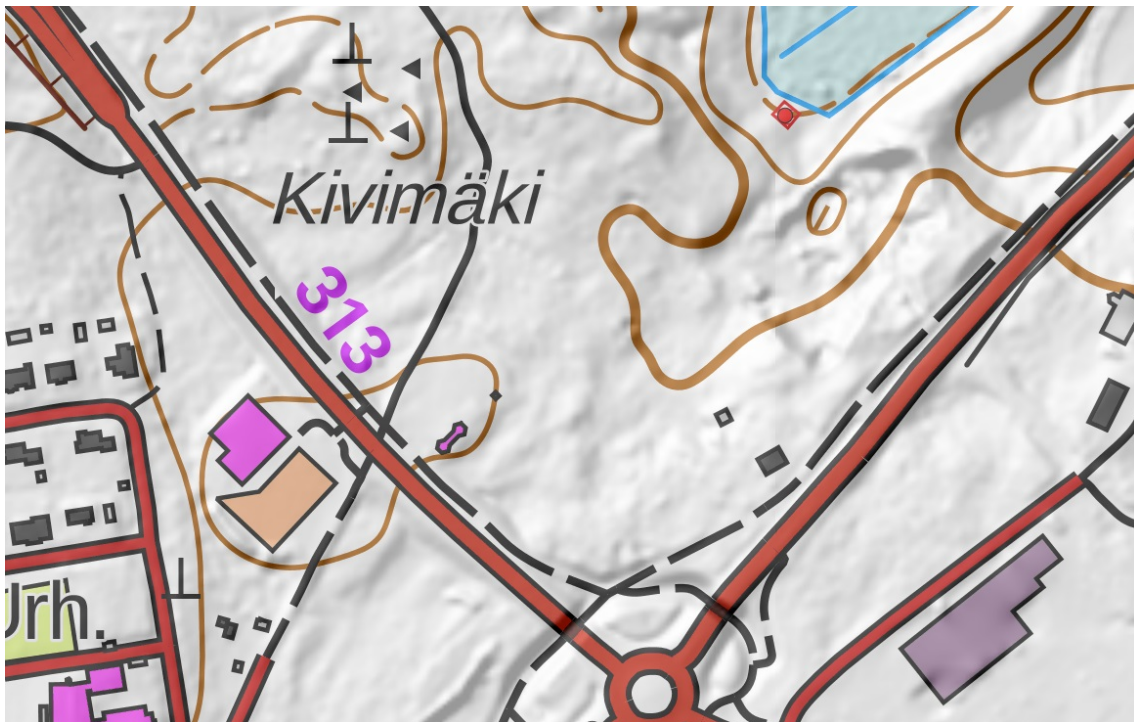
arkeologi Tomi Kuljukka

rakennustutkija Roosa Norrlin

Liitteet: Karttaliite

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus

Karttaliite



Kivimäki 1 kiinteä muinaisjäänös punaisella kartan koillisosassa.