

Lahten kaupunki, Kaupunkisuunnittelu

[kirjaamo@lahti.fi](mailto:kirjaamo@lahti.fi)

**Viite: Lausuntopyyntö 17.12.2024**

**Asia: Lahti, A-2846 (Matkakeskuksen parkki, Jaksonkatu), AKM, Luonnosvaihe**

Lahten kaupunki on laatimassa asemakaavan muutosta, joka koskee Keski-Lahten kaupunginosan kortteleita 165 ja 166, sekä Mannerheiminkadun ja Jaksonkadun tiealuetta (Matkakeskuksen parkki, Jaksonkatu). Hankkeen tavoitteena on mahdollistaa korttelin 166 vaiheittainen rakentuminen nykyistä paremmin, päivittää korttelin 165 asemakaava vastaamaan nykytilannetta ja mahdollistaa pysäköintilaitoksen sekä matkakeskusta palvelevan liityntäpysäköinnin toteutuminen itsenäisenä rakennuksena.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu kaavaluonnosaineistosta (11.12.2024 päivätty luonnoskartta, 12.12.2024 päivättyt kaavaselostusluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma) seuraavaa.

*Arkeologinen kulttuuriperintö*

Hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen osalta.

*Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema*

Kaavaluonnoksen laatimisessa on otettu huomioon Lahten rautatieaseman RKY-alueen läheisyys ju-määräyksin, joissa määrätään matkakeskuksen viereisten korttelien rakennusten julkisivut paikalla muuratuksi tiileksi, sekä rakennusten korkeudessa ja rakennusoikeuden määrässä. Kaavaselostuksessa on todettu, että *kaupunkikuvallisesti paikka on hyvin herkkä ja edellyttää korkeatasoista rakentamista*. Museo esittää, että vaade korkeatasoisesta arkkitehtuurista tuodaan myös kaavakartalle esimerkiksi osana ju-määräystä.

Museolla ei ole muuta huomautettavaa tässä kaavavaiheessa.

**Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

arkeologi

Esko Tikkala

✉ PL 113, 15111 Lahti | PO Box 113, 15111 Lahti, Finland  
@ etunimi.sukunimi@lahti.fi

[lahdenmuseot.fi](http://lahdenmuseot.fi)

# LAHDEN MUSEOT

Lahti City Museums

## Lausunto

D/1297/10.02.01.00/2022

8.1.2025

Alueellinen vastuumuseo

rakennustutkija

Roosa Norrlin

**Tiedoksi:** Museovirasto, Hämeen ELY-keskus