

Lahten kaupunki/Rakennusvalvonta

**Viite: Lausuntopyyntö 5.3.2025**

**Asia: Varikonkatu 16b, muu lupaa vaativa toimenpide, 398-2025-77, Lahti**

Rakennukselle osoitteessa Varikonkatu 16b on myönnettu vuonna 2015 määräaikainen lupa käyttötarkoituksen muuttamiselle asumiseen, jonka pysyväksi muuttamista nyt haetaan. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää asiasta pyydettyinä lausuntonaan seuraavaa.

Varikonkatu 16b kuuluu Lahden Mytjäisten rautatievarikon alueeseen. Se on alueen asukkaiden yhteiskäyttöön rakennettu saunarakennus. Sauna kuuluu *Lahden rautatieasema ja varikkoalue* -nimiseen valtakunnallisesti merkittävään rakennetun kulttuuriympäristön alueeseen. (RKY 2009)

Tontin asemakaava on tullut lainvoimaiseksi 26.11.2020. Sen käyttötarkoituksmerkinnässä SR-1 sanotaan muun muassa seuraavaa: *"Suojeltujen rakennusten korttelialue. - - Vanhaan saunarakennukseen saa sijoittaa yhden asunnon. - -"* Lisäksi rakennus on suojeltu merkinnällä sr.

Museo toteaa, että haettu lupa käyttötarkoituksen muuttamiselle asumiseen on kaavan mukainen, eikä museolla ole siksi asiaan huomautettavaa.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

rakennustutkija

Roosa Norrlin

**Tiedoksi:** Museovirasto