

Lahden kaupunki/Rakennusvalvonta

Viite: Lausuntopyyntö 1.4.2025**Asia: Rullakatu 8 poikkeaminen, 398-2025-128, Lahti**

Osoitteeseen Rullakatu 8 on haettu poikkeamislupaa uuden jätekatoksen sijoittamiseksi rakennusalan ulkopuolelle. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää 31.1.2025 päivätyistä suunnitelmista (Erigo Plan Oy) pyydettyä lausuntonaan seuraavaa.

Rullakatu on entisen lankarullatehtaan alueelle 1969 kaavoitettu korkeatasoinen kerrostaloalue. Se on Lahden päivitysinventoinnissa 2024 todettu paikallisesti arvokkaaksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi.

Jätekatoksen sijainnissa sekä esimerkiksi julkisivumateriaaleissa on otettu huomioon Rullakadun linjakas katumiljö, eikä museo vastusta asemakaavasta poikkeamista.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

rakennustutkija

Roosa Norrlin

Tiedoksi: Museovirasto