

Sysmän kunta/rakennusvalvonta

Viite: Lausuntopyyntö 3.4.2025

Asia: Purkamislupahakemus 781-2025-00024 Talasniementie 33, Sysmä

Kyseiseen kiinteistöön (kiinteistötunnus 781-411-2-392) on haettu purkamislupaa, joka koskee neljää rakennusta. Purettaviksi esitetään puusepän tehdasta laajennusosineen, sahan toimistoa sekä kahta puurunkoista varastorakennusta.

Lahden museot/ Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo toteaa lupahakemuksesta liitteineen pyydettyinä lausuntonaan seuraavaa:

Arkeologinen kulttuuriperintö

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta museolla ei ole hakemukseen huomautettavaa.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Talasniemen saha perustettiin vuonna 1938. Sahan yhteyteen perustettiin myöhemmin puusepän tehdas. Talasniemen Saha oli Sysmässä toimineista sahoista pitkäikäisin, sen toiminta loppui 2004.

Sysmän taajaman osayleiskaavassa (muutos ja laajennus 2021) kohteelle on annettu suojelumerkintä (sk-47; Talasniemi). Kaavamääräyksen mukaan kyseessä on *Kulttuurihistoriallisesti merkittävä kohde/-alue. Alueelle tai kohteeseen kohdistuvat toimenpiteet tulee suunnitella siten, että kulttuurihistoriallisia tai maisemallisia arvoja ei heikennetä.* Kaavaselostuksen mukaan paikallisten kohteiden ja alueiden arvotus ja valinta kaavaan perustuu laadittuihin selvityksiin, kunnan näkemykseen, rakennusten paikalliseen arvostukseen ja niiden hyviin säilymisedellytyksiin. Suurin osa sk-kohteista omaa huomattavaa paikallista tai jopa maakunnallista arvoa ja ovat olennainen osa Sysmän kulttuuriympäristöä ja sen identiteetin vahva perusta.

Lupahakemuksen aineistossa ei ole valokuvien lisäksi muita selvityksiä rakennusten kunnosta. Museon näkemys on, että puusepän tehdas tulee osayleiskaavan suojelumerkinnän mukaisesti säilyttää, mutta sen huonokuntoiset laajennusosat voi purkaa. Museon näkemyksen mukaan tulee myös selvittää mahdollisuuksia säilyttää toimistorakennus ja ulkorakennus, jotka eivät valokuvien perusteella ole romahtamisvaarassa. Hyvin huonokuntoinen varastorakennus (hakemuksen valokuvissa nro 3) on mahdollista purkaa.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Esko Tikkala
rakennustutkija	Satu Taivaskallio
korjausrakentamisen asiantuntija	Anssi Malinen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus