

Asikkalan kunta

**Viite:** Lausuntopyyntö 30.5.2025

**Asia:** Ranta-asemakaavan muutos Veiperintie 27 valmisteluvaihe, Asikkala

Suunnittelualue käsittää Asikkalan Salonsaaressa Veiperinkärjessä kiinteistön 16-417-25-7 (Kalliola). Ranta-asemakaavan muutoksella suunnittelualueen kiinteistö on tarkoitus osoittaa kokonaisuudessaan erillispientalojen korttelialueeksi (AO), jolle saa rakentaa ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettuja erillispientaloja ja näihin liittyviä sauna- ja talousrakennuksia. Yksittäisen rakennuksen enimmäiskerrosala on 150 k-m<sup>2</sup> ja rantavyöhykkeelle saa rakennuspaikkaa kohden sijoittaa yhden kevytrakenteisen katoksen, jonka pinta-ala on enintään 20 m<sup>2</sup>. Olevan loma-asunnon paikka on kaavassa osoitettu rantasaunan rakennusosalaksi (s). Ranta-asemakaavan muutos laaditaan maanomistajan aloitteesta.

Lahden museot/ Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo toteaa asiasta kantanaan seuraavaa.

#### *Arkeologinen kulttuuriperintö*

Suunnittelualueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) suojaamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muitakaan suojeltavaksi luokiteltuja kohteita. Alueelta ei ole myöskään tehty ilmoituksia esinelöydöistä. Tiedot alueen muinaisjäännöksistä ovat kuitenkin vanhentuneet. Viimeksi se on ollut osa arkeologisen inventoinnin kohdealuetta Asikkalan kuntainventoinnin yhteydessä vuonna 2004 (*A. Kehusmaa 2004: Asikkalan arkeologinen inventointi*) ja on varsin todennäköistä, ettei aluetta ole koskaan tarkastettu arkeologin toimesta. Kyseessä on kuitenkin varsin pieni alue, joka sijaitsee isoin osin 80 m korkeuskäyrän alapuolella: se ei ole potentiaalinen esihistoriallisten kohteiden osalta. Lisäksi historiallisten kartta- ja ilmakuva-aineistojen sekä erityisesti lidar 5p-aineiston analyysin pohjalta alueella ei ole havaittavissa historiallisen aikaan kuuluvia, suojelua edellyttäviä kohteita, kuten hiilimiiluja, tervahautoja ja raivausröykkiöitä. Edellä esitetyn perusteella museo toteaa, ettei muinaisjäännöstietojen päivittämiselle ole tarvetta suunnittelualueen osalta. Hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

#### *Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema*

Suunnittelualue ei sijoitu rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman arvoalueille. Kiinteistön rakennuksia ei ole huomioitu inventoinneissa. Kaavaselostuksen mukaan suunnittelualueella on ollut loma-asutusta jo ainakin 1960-luvulta asti (ortoilmakuva 1960 ja peruskartta 1965). Kiinteistöllä sijaitsevan lomarakennuksen rakentamisaika ei ole tiedossa, mutta sen arvioidaan olevan 1950–1960-lukujen taitteesta. Museo huomauttaa, että Asikkalassa ei ole toistaiseksi inventoitu ns. moderneja, viime sotien jälkeisiä kulttuuriympäristöjä. Lisäksi ranta-asemakaava on tarkoitettu lomarakentamisen,

ei pysyvän asumisen järjestämiseen. Loma-asumiseen tarkoitettujen kiinteistöjen muuttaminen erillispientaloalueeksi on yleiskaavan vastainen.

Museolla ei ole ranta-asemakaavan muutokseen muuta huomautettavaa.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö Liisa Koskelainen

arkeologi Esko Tikkala

rakennustutkija Satu Taivaskallio

**Tiedoksi:** Museovirasto, Hämeen ELY-keskus