

Lahden kaupunki/kaupunkisuunnittelu

Viite: Lausuntopyyntö 10.9.2025

Asia: Lahti A-2857 (Mesikämmenkatu 1, Jalkaranta) ja A-2921 (Peisalankatu 21 ja Sippalankatu 22, Pirttiharju), Luonnosvaihe

Lahden kaupunki on pyytänyt Lahden museoilta lausuntoa asemakaavan muutoshankkeessa, joka koskee Jalkarannan (33.) kaupunginosan korttelin 33324 tonttia 11 (Mesikämmenkatu 1) ja Pirttiharjun (31.) kaupunginosan korttelin 31534 tontteja 2 ja 11 (Peisalankatu 21 ja Sippalankatu 22). Vaikutuksiltaan vähäiset asemakaavamuutokset laaditaan yhtenä prosessina ja kaksi asemakaavaa käsitellään yhdessä kaavaselostuksessa. Asemakaavamuutosten tavoitteena on mahdollistaa täydennysrakentaminen jakamalla suuret erillispientalotontit kahdeksi erilliseksi tontiksi sekä lisätä rakennusoikeutta, jotta kullekin uudelle tontille voidaan sijoittaa uusi asuinrakennus, sekä mahdollistaa rivitalotontin täydennysrakentaminen.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu 3.9.2025 päivätystä kaavaluonnosaineistosta seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Asiankohdan hankkeille ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Museolla ei ole huomautettavaa hankkeeseen rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

arkeologi

Esko Tikkala

rakennustutkija

Roosa Norrlin

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus