

Lahten kaupunki/Rakennusvalvonta

**Viite: Lausuntopyyntö 18.8.2025**

**Asia: Lahti Riihitie 3, Rakennustyön aikainen muutoslupa 398-2024-829**

Osoitteeseen Riihitie 3 on haettu rakennustyön aikaista muutoslupaa. Muutoslupa käsittää piha-alueen suunnittelun sekä aurinkopaneelien sijoittelun. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää suunnitelmista pyydettyä lausuntonaan seuraavaa.

Museo on keskustellut pihasuunnitelmasta ja jo pihaan toteutetuista osista yhdessä rakennusvalvonnan kanssa syyskuussa 2025. Tuolloin todettiin, että pihaan toteutetut terassit eivät ole rakennustapaohjeen mukaisia eivätkä sovellu alueelle. Lisäksi esitettiin muutoksia kasvillisuuteen. Suunnittelija on tehnyt vaaditut muutokset suunnitelmiin, ja rakennuttaja on myös hyväksynyt muutettavaksi sellaiset pihasuunnitelman toteutetut osat, joita museo tai rakennusvalvonta ei hyväksynyt.

Aurinkopaneelien periaatteen museo on hyväksynyt sähköpostitse suunnittelijalle 22.5.2025. Sijoittelu ei ole muuttunut hyväksymisen jälkeen. Julkisivuissa esitetyt ilmalämpöpumppujen ulkoyksiköt suositellaan koteloitaviksi.

Museolla ei ole muuta huomautettavaa suunnitelmiin.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

rakennustutkija

Roosa Norrlin

**Tiedoksi:** Museovirasto