

Lahten kaupunki, kaunpunkisuunnittelu

Viite: Lausuntopyyntö 23.9.2025

Asia: Asemakaava A-2844, Helsingintien länsipuolinen teollisuusalue, ehdotusvaihe, Lahti

Lahdessa on käynnissä kaavahanke Jokimaan kaupunginosassa. Noin 30 hehtaarin laajuinen suunnittelualue sijaitsee kuusi kilometriä kaupungin keskustasta etelään ja rajautuu idässä Helsingintiehen, pohjoisessa, idässä ja etelässä maa- ja metsätalousvaltaiseen alueeseen. Helsingintien itäpuoliselle alueelle sijoittuu Syväojan teollisuus- ja työpaikka-alue. Suunnittelualue on pääosin pelto- ja metsäaluetta. Hankkeen tavoitteena on kaavoittaa alue teollisuus- ja työpaikka-alueeksi. Asemakaavaluonnos on asetettu nähtäville 25.9.-27.10.2025.

Pyydettyä lausuntona Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää 15.8.2025 päivätyistä ehdotusvaiheen kaavakartasta ja 8.4.2024 päivätyistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaselostuksesta seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Museon 6.5.2024 antamassaan lausunnossa edellyttämä suunnittelualueen muinaisjäännösinventointi on suoritettu Maanala Oy:n toimesta syyskuussa 2024. Museo on arvioinut inventointiraportin ja katsoo selvityksen olevan riittävä. Alueen muinaisjäännöstietodot ovat ajan tasalla: alueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) suojaamia tai muitakaan suojelua edellyttäviä kohteita. Asiakohdan kaavahankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema

Museolla ei ole huomautettavaa rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Kimmo Kyllönen
rakennustutkija	Roosa Norrlin

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus

✉ PL 113, 15111 Lahti | PO Box 113, 15111 Lahti, Finland
@ etunimi.sukunimi@lahti.fi

lahdenmuseot.fi