

Lahden kaupunki, kaupunkiympäristön palvelualue

Viite: Lausuntopyyntö 14.10.2025

Asia: Asemakaava A-2930, Kilpiäinen, Valkamankatu 7, Luonnos, Lahti

Lahden kaupunki on käynnistänyt asemakaavan muutoskaavahankkeen Kilpiäisten kaupunginosassa. Hanke koskee Kilpiäisten (8.) kaupunginosan korttelin 8202 kaavatonttia 12 ja lähivirkistysaluetta. Muutosalue sijaitsee Lahden kauppatorilta noin 5,5 km pohjoiseen ja rajautuu itäosastaan Hollolan kuntaan ja eteläosastaan Vesijärveen. Suunnittelualan pinta-ala on noin 0,75 ha. Kaavatyön tarkoituksena on muuttaa olemassa oleva erillispientalojen korttelialueen kaavatontti useammaksi pientalotontiksi suunnittelualan pohjoisosassa. Suunnittelualan eteläosa muutetaan lähivirkistysalueeksi. Kaavamuutoksella mahdollistetaan alueella olevan tyhjän rakennuspaikan hyödyntäminen asuinkäyttöön nykyistä lähistön korttelirakennetta jatkaen. Eteläosan muuttaminen lähivirkistysalueeksi turvaa ranta-alueen luontoarvoja.

Lahden museot/ Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää kaavaluonnosaineistosta (8.10.2025 päivitetystä OAS:sta ja selostusluonnoksesta sekä 2.10.2025 päivätyistä luonnoskartasta ja kaavamääräyksistä) pyydettyä lausuntonaan seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Suunnittelualueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) suojaamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muitakaan suojeltavaksi luokiteltuja kohteita. Alueelta ei ole myöskään tehty ilmoituksia esinelöydöistä. Tiedot alueen muinaisjäännöksistä ovat kuitenkin vanhentuneet. Viimeksi se on ollut osa arkeologisen inventoinnin kohdealuetta Lahden kuntainventoinnin täydennyksen yhteydessä vuonna 2002 (*A. Lahelma 2002: Lahti. Arkeologinen täydennysinventointi.*) ja on varsin todennäköistä, ettei aluetta ole koskaan tarkastettu arkeologin toimesta. Kyseessä on kuitenkin varsin pieni alue, joka on topografiansa puolesta vähäpotentiaalinen varsinkin esihistoriallisten kohteiden osalta. Lisäksi historiallisten kartta- ja ilmakuvaa-aineistojen sekä erityisesti lidar 5p-aineiston analyysin pohjalta alueella ei ole havaittavissa historiallisen aikaan kuuluvia, suojelua edellyttäviä kohteita, kuten hiilimiiluja, tervahautoja ja viljelyröykkiöitä. Edellä esitetyn perusteella museo toteaa, ettei muinaisjäännöstietojen päivittämiselle ole tarvetta suunnittelualan osalta. Hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema

Museolla ei ole huomautettavaa hankkeeseen rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman osalta.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö Liisa Koskelainen

arkeologi Esko Tikkala

rakennustutkija Roosa Norrlin

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus