

Lahten kaupunki, kulttuuriympäristön palvelualue

Viite: Lausuntopyyntö 5.12.2025

Asia: A-2857 (Mesikämmenkatu 1, Jalkaranta) ja A-2921 (Peisalankatu 21 ja Sippalankatu 22, Pirttiharju), ehdotusvaihe

Lahten kaupunki on pyytänyt Lahden museoilta lausuntoa asemakaavan muutoshankkeessa, joka koskee Jalkarannan (33.) kaupunginosan korttelin 33324 tonttia 11 (Mesikämmenkatu 1) ja Pirttiharjun (31.) kaupunginosan korttelin 31534 tontteja 2 ja 11 (Peisalankatu 21 ja Sippalankatu 22). Vaikutuksiltaan vähäiset asemakaavamuutokset laaditaan yhtenä prosessina ja kaksi asemakaavaa käsitellään yhdessä kaavaselostuksessa. Asemakaavamuutosten tavoitteena on mahdollistaa täydennysrakentaminen jakamalla suuret erillispientalotontit kahdeksi erilliseksi tontiksi sekä lisätä rakennusoikeutta, jotta kullekin uudelle tontille voidaan sijoittaa uusi asuinrakennus, sekä mahdollistaa rivitalotontin täydennysrakentaminen.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu 3.9.2025, 28.10.2025 ja 3.11.2025 päivätyistä kaavaluonnosaineistosta seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Asiankohdan hankkeille ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Museolla ei ole huomautettavaa hankkeeseen rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Kimmo Kyllönen
rakennustutkija	Roosa Norrlin

Tiedoksi: Museovirasto, Lupa- ja valvontavirasto