

Niko Mäkinen
niko.makinen@ramboll.fi

Viite: Lausuntopyyntö 21.1.2026

Asia: Poikkeamislupahakemus kiinteistöllä 16-402-11-57 (Kotoranta) Rantalantie 78, Asikkala

Osoitteeseen Rantalantie 78 on haettu poikkeamislupaa (kiinteistötunnus 16-402-11-57) uuden vapaa-ajan asunnon (90 k-m²) rakentamiseksi. Poikkeamista haetaan AKL 72 §:n mukaisesta rannan suunnittelutarpeesta.

Lahten museot/Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo antaa asiasta pyydettyä lausuntoaan seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Museolla ei ole hankkeesta huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema

Kiinteistö sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella kohdenimellä *Etelä-Päijänteen kulttuuri- ja harjusaarimaisemat* (VAMA 2021). Alue on myös maakunnallisesti arvokasta rakennetun kulttuuriympäristön aluetta kohdenimellä *Kurhila, Hillilä ja Syrjäntausta* (MARY 2024). Hakemuksen mukaan kiinteistöllä sijaitsee 23 m² saunamökki, aitta sekä varastorakennus, joka esitetään purettavaksi. Kiinteistön rakennuksia ei ole huomioitu inventoinneissa. Uudisrakennus on tarkoitus sijoittaa 40 m:n etäisyydelle rantaviivasta.

Kiinteistön omistaja on pyynnöstä toimittanut museolle kuvia suunnittelualueella sijaitsevista rakennuksista (sähköposti 10.2.2026; Kajsa Nikula/SatuTaivaskallio). Niiden perusteella oletettavasti vanhin rakennus kiinteistöllä on hirsinen aitta. Saunamökki on arviolta 1950-1960 -luvun taitteen tientoilta. Museo ei vastusta lautarakenteisen varastorakennuksen purkamista.

Hakijan tarkoitus on sovittaa uudisrakennus mittasuhteiltaan pihapiiriin sopivaksi. Museon näkemyksen mukaan suunniteltu pienimittakaavainen uudisrakentaminen ei vaaranna alueen kulttuuriympäristöarvoja. Museolla ei näin ollen ole rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman suojelun osalta huomautettavaa hankkeeseen.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

Lausunto

D/530/12.03.02.03/2026

17.2.2026

Alueellinen vastuumuseo

arkeologi

Kimmo Kyllönen

rakennustutkija

Satu Taivaskallio

Tiedoksi: Museovirasto, LVV