

Asikkalan kunta
kirjaamo@asikkala.fi

Viite: Lausuntopyyntö 11.2.2026

Asia: Poikkeamislupa 16-413-15-10 Liisansaari, Asikkala

Asikkalan kunnalle on saapunut RakL 57 §:n mukaista poikkeamislupaa koskeva hakemus kiinteistölle 16-413-15-10 (Liisansaari) Päijänteen Isosaareissa. Hakija hakee poikkeamislupaa uuden saunan (25 m²) rakentamiseksi 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Kiinteistöllä sijaitsee tällä hetkellä huvila, varasto-puu- ja puuvaja ja sauna, yhteensä 88 m². Vanha sauna (10 m²) on tarkoitus purkaa.

Lahten museot/Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo antaa asiasta pyydettyä lausuntonaan seuraavaa.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema

Suunnittelualue sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella kohdenimellä *Etelä-Päijänteen kulttuuri- ja harjusaarimaisemat* (VAMA 2021). Alueella on voimassa Päijänteen rantaosayleiskaava (2002), jossa kiinteistö on osoitettu loma-asuntojen alueeksi merkinnällä RA/6. Merkinnän määräyksen mukaan alueelle saa muodostaa omarantaisia rakennuspaikkoja merkinnän RA oikealla puolella olevan luvun osoittaman määrän. Saunarakennus saa olla kerrosalaltaan korkeintaan 25 m² ja sen tulee sijaita vähintään 20 m etäisyydellä rantaviivasta. Asikkalan rakennusjärjestyksen mukaan rantamaiseman luonnonmukaisuus eli rakennuksista vapaa vyöhyke tulee säilyttää 20 metrin etäisyydellä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Poikkeamisluvan hakija on toimittanut museolle (sähköposti Ari Lakanen/Satu Taivaskallio 9.3.2026) valokuvia purettavaksi aiotusta saunasta. Kyseessä on 1964–1966, ylijääneistä rakennusmateriaaleista rakennettu rantasauna. Paikalle suunnitellun uudisrakennuksen piirustukset on toimitettu museolle sähköpostitse (Eero Lukkarinen/Satu Taivaskallio 9.3.2026). Hakemuksen mukaan uusi saunarakennus rakennettaisiin lähes vanhan saunan paikalle, joka sijaitsee 7–8 m rannasta.

Viitaten edellä mainittuihin alueen valtakunnallisiin maisema-arvoihin sekä rantaosayleiskaavan määräykseen, että Asikkalan kunnan rakennusjärjestykseen, museo ei puolla yksittäisen kiinteistön osalta poikkeamista esitetyn mukaisena. Museo ei vastusta vanhan saunan purkamista, mutta uuden, kookkaamman saunarakennuksen sijoittamisessa tulee noudattaa rantaosayleiskaavan määräystä sekä Asikkalan kunnan rakennusjärjestystä.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta museolla ei ole hankkeeseen huomautettavaa.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Kimmo Kyllönen
rakennustutkija	Satu Taivaskallio
korjausrakentamisen asiantuntija	Ritva Ruponen

Tiedoksi: Museovirasto, Lupa- ja valvontavirasto