

Lahten kaupunki/Rakennusvalvonta

Asia: Poikkeamislupa 398-2026-119 Lahden yhteiskoulu jätekatos, Kirkkokatu 2, Lahti

Lahten Yhtenäiskoulun kiinteistölle, osoitteeseen Kirkkokatu 2, Lahti, haetaan poikkeamislupaa jätekatoksen rakentamiselle. Poikkeuslupahakemuksen mukaisesti Lahden yhteiskoulun tontille sijoittuu uusi esivalmistettu betonirakenteinen jätekatos. Jätekatoksen sivuille rakennetaan uudet kivimuurit istutusalueita rajaamaan. Kirkon tontilla olevan betonimuurin pintaan asennetaan metalliverkko estämään graffitien maalaamista ja tukemaan köynnöskasveja. Jätekatos sijoittuu asemakaavan mukaisen talousrakennuksille tarkoitetun alueen (t) ulkopuolelle.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu pyydettyinä lausuntonaan seuraavaa.

Jätekatos sijoittuu suunnitelmien mukaan Lahden yhteiskoulun alkuperäisen osan sekä koulun laajennusosan väliselle lännen puoleiselle rajatulle piha-alueelle. Yhteiskoulu on maamme ensimmäisiä uusgoottilaista tyyliä noudattavia koulurakennuksia. Helsinkiläinen arkkitehtitoimisto Nyström–Petrelius–Penttilä suunnitteli Lahden yhteiskoulun ensimmäisen osan 1898. Rakennuksen tiiliornamentiikka on rikasta. Se vuorottelee julkisivuissa vaaleiden rappauskoristeiden ja luonnonkiven kanssa. (Lahden rakennetun kulttuuriympäristön päivitysinventointi. Ramboll, 2024.)

Alueella on voimassa asemakaava 398A-2578 (vahvistettu 26.10.2017), jossa Yhteiskoulun alkuperäinen osa on suojeltu sr-merkinnällä. Sr-merkinnän määräys kuuluu: *Suojeltava rakennus. Rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokas sekä kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvalliset sekä sen ulko- ja sisäarkkitehtuurin rakennustaiteelliset arvot säilyvät. Korjaus- ja muutostöistä pyydetään museoviranomaisen lausunto.*

Alue kuuluu maakunnallisesti merkittävään rakennetun kulttuuriympäristön alueeseen Mariankadun seremonia-akseli (MARY2, 2024).

Suunniteltu jätekatos ei haittaa suojellun rakennuksen tai maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön arvojen säilymistä ja on asianmukaisesti sovitettu arvokkaaseen kulttuuriympäristöön. Museo ei näin ollen vastusta poikkeamista.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö

Liisa Koskelainen

LAHDEN MUSEOT

Lahti City Museums

Lausunto

D/1858/10.03.02.01/2026

7.5.2026

Alueellinen vastuumuseo

rakennustutkija

Sanni Hujanen

Tiedoksi: Museovirasto, Lupa- ja valvontavirasto