

Padasjoen kunta

Viite: Lausuntopyyntö 25.5.2026

Asia: Vähä-Kauppilan ranta-asetakaavan laatiminen, ehdotusvaihe ja OAS, Padasjoki

Karttaako Oy on laatimassa ranta-asetakaavaa Vähä-Kauppilaan maanomistajien toimesta. Suunnittelualue sijaitsee enimmäkseen Koveron järven rannalla, mutta pieni osa-alue alueen luoteisosasta kuuluu Tihjärven rantaan. Koko alueella on rantaviivaa Koveron puolella 1007 metriä ja Tihjärven puolella 153 metriä. Vähä-Kauppilan tilan (576-414-2-95) pinta-ala on n. 26 ha. Suunnittelualue on yksityisten maanomistajien omistuksessa. Alueella ei ole nykyisin voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa ja maanomistajien tavoitteena on osoittaa alueelle mitoituksen mukainen rakennusoikeus, laatimalla sinne ranta-asetakaava.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu 27.1.2026 päivätyistä ehdotusvaiheen selostusosasta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettyä lausuntoaan seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö

1.4.2025 päivätty lausunto on voimassa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema

Museo viittaa 1.4.2025 päivättyyn valmisteluvaiheen lausuntoonsa, jossa todetaan, ettei alueelle sijoitu valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai paikallisesti arvokkaita rakennetun kulttuuriympäristön kohteita tai maisema-alueita. Asemakaavalla ei näin ollen ole vaikutuksia edellä mainittuihin. Museolla ei ole huomautettavaa asemakaavaehdotukseen tai OAS:iin rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman suojelun osalta.

Museo huomauttaa, että kaavaselostuksessa sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee museoviranomaisen nimi muuttua muotoon Lahden museot/Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö Liisa Koskelainen

arkeologi Tomi Kuljukkanen

rakennustutkija Sanni Hujanen

Tiedoksi: Museovirasto, Lupa- ja valvontavirasto