LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

Lausunto
D/5326/12.03.02.03//2026

20.10.2026
Alueellinen vastuumuseo

Asikkalan kunta/ kaavoitus

Viite: Lausuntopyyntö 1.10.2026

Asia: Ahtolanrannan asemakaavan muutos luonnosvaihe, Asikkala

Asikkalan kunta on käynnistänyt asemakaavan muutoshankkeen Ahtolanrannassa. Suunnittelualue sijaitsee Vääksyn taajamassa, noin 2,4 km luoteeseen kuntakeskuksesta. Alue rajautuu Vesijärven rantaan. Kaava-alue käsittää tilan 16-403-6-3 Uus-Väinölä, jonka pinta-ala on noin 0,26 ha (2 591 m²). Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa voimassa olevan asemakaan mukainen puistoalue (VP) asuinpientalojen korttelialueeksi (AO II, e=0,1). Muutos mahdollistaa tilan hyödyntämisen vakituiseen asumiseen. Muutos on pantu vireille maanomistajan aloitteesta. Kaavan laativat Asikkalan kunta ja konsulttina toimii PlanDisain Oy.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu 24.8.2026 päivätystä luonnosvaiheen aineistosta (kaavakartta ja kaavaselostus, sisältäen OAS) pyydettynä lausuntonaan seuraavaa.

Arkeologinen kulttuuriperintö
Museo on suorittanut suunnittelualueella arkeologisen maastotarkastuksen (Paukku, T. Arkeologinen maastotarkastus Ahtolanranta 2026. Lahden museot/Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo). Maastotarkastuksessa ei löytynyt arkeologisia suojelukohteita. Kaavahankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema
Kaavamuutosalue sijoittuu Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 uudistamisen tausta-aineistoksi laaditussa rakennetun kulttuuriympäristön täydennysinventoinnissa maakunnallisesti arvokkaalle rakennetun kulttuuriympäristön alueelle kohdenimellä *Vääksyn kanava ja ympäristö* (MARY 2024). Kohteen arvojen kuvaus kuuluu seuraavasti: *Vääksyn kanava on yksi kolmesta Päijät-Hämeen kanava-alueesta. Kanava ja sen ympäristössä olevat rakenteet liittyvät maakunnan vesireittien kehittämiseen ja lisääntyneeseen kuljetustarpeeseen. Teollisuuden lisäksi kanavan ja joen ympäristöllä on pitkään ollut merkitys virkistyskäytössä. Kasvaneen laivaliikenteen myötä kanavan lähettyville syntyi 1800-luvun lopulta lähtien huvila-asutusta. Säilynyt vanhempi rakennuskanta yhdessä 1900-luvun eri vuosikymmenien rakennusten kanssa korostavat alueen kerroksisuutta ja merkitystä Asikkalan kehitykselle. Vesijärven ja Päijänteen välisen kannaksen läpäisevä kanava ympäristöineen muodostaa maisemallisesti huomattavan kokonaisuuden.*

Fellmaninkatu 3, 15110 Lahti, Finland
etunimi.sukunimi@lahti.fi
lahdenmuseot.fi

LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

Lausunto
D/5326/12.03.02.03//2026

20.10.2026
Alueellinen vastuumuseo

Alueen maakunnallinen arvo on tunnistettu Vääksyn osayleiskaavassa (2008), jossa se on merkitty kyläkuvallisesti arvokkaaksi alueeksi merkinnällä sk-1. Edellä mainitut tiedot tulee lisätä kaavaselostukseen.

Kaavamuutosalueen läheisyydessä sijaitsee useita kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia, joista osa on suojeltu osayleiskaavassa. Kaavaselostukseen tulee lisätä kuvaus lähialueen rakennuskannasta valokuvineen. Tietoa rakennuksista löytyy mm. Vääksyn kulttuuriympäristöohjelmasta sekä edellä mainitusta Päijät-Hämeen maakuntakaavaa varten laaditusta rakennetun kulttuuriympäristön selvityksestä (MARY 2024). Kaava-alueen lähiympäristön kuvailun jälkeen tulee harkittavaksi, tarvitseeko kaavakartalle määritellä tarkemmin uudisrakennusta koskeva kaavamerkintä määräyksineen. Tällä tarkoitetaan rakennuksen sopeutumista ympäristöönsä mittasuhteiltaan ja julkisivumateriaaleiltaan. Myös asemakaavan muutoksen vaikutusten arviointia tulee tässä vaiheessa täydentää rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Kaavatyötä varten on laadittu tonttisuunnitelma (17.7.2026; Miljöösuunnittelu Henna Koskinen), jossa on määritelty alueelle jätettävä puusto. Harkittavaksi tulee tonttisuunnitelman suositusten vieminen myös kaavakartalle erillisinä määräyksinä.

Museolla ei ole Ahtolanrannan asemakaavan muutoksen luonnosvaiheeseen muuta huomautettavaa rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman suojelun osalta.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
arkeologi	Tomi Kuljukka
rakennustutkija	Satu Taivaskallio

Tiedoksi: Museovirasto, Lupa- ja valvontavirasto

LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

Lausunto
D/5326/12.03.02.03//2026

20.10.2026
Alueellinen vastuumuseo

Viitteet:

Järvien ja harjun solmukohta Vääksyn kulttuuriympäristöohjelma – Nykytila ja tavoitteet (2017)

MARY 2, 2024. Päijät-Hämeen kulttuuriympäristöselvitys 2024. Tiina Rekola, Lahden museot

Fellmaninkatu 3, 15110 Lahti, Finland
etunimi.sukunimi@lahti.fi

lahdenmuseot.fi