LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

Alueellinen vastuumuseo
Fellmaninkatu 3 15110 Lahti Finland
etunimi.sukunimi@lahti.fi
lahdenmuseot.fi

Lausunto
D/5302/12.03.02.03/2026
9.11.2026

Heinolan kaupunki/Rakennusvalvonta

Viite: Lausuntopyyntö 1.10.2026

Asia: Purkamislupahakemus 2026-174, Veljestie 8, Heinola

Osoitteeseen Veljestie 8 haetaan purkamislupaa asuin- ja talousrakennukselle. Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää asiasta pyydettynä lausuntonaan seuraavaa.

Veljestie 8:n omakotitalo sijaitsee Veljestien alkupäässä, kauppatontin jälkeen rivinsä ensimmäisenä. Alue on maakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. (MARY 2024) Veljeskylä on rakentunut pääosin vuosina 1945–1950, ja sen tontit suunnattiin rintamamiehille ja siirtokarjalaisille. Alueen rakennukset on suunniteltu ja rakennettu paikallisin voimin, ja käytössä on ollut useita tyyppitalopiirustuksia. Veljeskylän yhtenäinen ilme on säilynyt.

Museo on tutustunut kohteeseen paikan päällä 3.11.2026. Asuin- ja talousrakennus ovat olleet vailla huoltoa ja kunnostusta vuosikymmeniä. Asuinrakennuksen vesikatto on vuotanut ja vaurioita on nähtävissä ylä- ja välipohjassa sekä alapohjassa, joka on lahonnut niin, että keittiön lattiassa on reikä. Sisätiloissa on havaittavissa kosteuden jättämiä jälkiä useissa kohtaa rakennusta. Betonisessa kivijalassa ei ole tuuletusluukkuja. Nähdyn perusteella on oletettavaa, että lahovauriot ovat laajoja eri puolella rakennusta. Talousrakennusta tarkasteltiin ulkopuolelta. Rakennus on kallellaan ja nähtävissä on useita vaurioita.

Katselmuksella tehtyjen havaintojen perusteella museo ei vastusta rakennuksen purkamista. Museon arvion mukaan Veljestie 8:n purkaminen ei vaikuta heikentävästi alueen arvoihin.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
korjausrakentamisen asiantuntija	Ritva Ruponen
rakennustutkija	Roosa Norrlin

Tiedoksi: Museovirasto, Lupa- ja valvontavirasto