LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

Alueellinen vastuumuseo
Fellmaninkatu 3 15110 Lahti Finland
etunimi.sukunimi@lahti.fi
lahdenmuseot.fi

Lausunto
D/5381/10.03.00.02/2026
13.11.2026

Lahden kaupunki/ Rakennusvalvonta

Viite: Lausuntopyyntö 2.11.2026

Asia: Rakentamislupa 398-2026-421 Vauhtikankaankatu 4, Lahti

Lupahakemuksen tavoitteena on toteuttaa osoitteessa Vauhtikankaankatu 4 (kiinteistötunnus 398-33-770-10) sijaitsevan omakotitalon eteläsivulle uusi porras ja terassi. Vanhat portaat ja terassi on purettu pois. Uusi terassi olisi aikaisempaa laajempi ja rakennettaisiin etelä-länsi-suunnassa yhdistyen länsipään ulkoportaisiin. Terassi olisi osittain noin metrin korkeudelle maasta, jolloin tälle osuudelle rakennettaisiin kaiteet.

Lahden museot lausuu 30.10.2026 päivätyistä suunnitelmista (asemapiirros ja julkisivukuvat DI Juha Ruokamo) pyydettynä lausuntonaan seuraavaa.

Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema
Suunnittelualue sijoittuu valtakunnallisesti merkittävälle rakennetun kulttuuriympäristön alueelle kohdenimellä *Tapanilan ruotsalaistaloalue* (RKY 2009). Alue on myös maakunnallisesti arvokas MARY 2024 -inventoinnin kohde. Tapanilan pientaloalue kaavoitettiin ja rakennettiin 1940-1941 Ruotsista saatujen lahjoitustalojen myötä helpottamaan evakkojen asuttamista. Lahjatalojen piirustukset laativat yliarkkitehti Urho Orola ja arkkitehti Jalmari Peltonen, Tapanilan alueelle rakennuksia suunnitteli lisäksi arkkitehtiylioppilas Paavo Salminen. Alue muodostaa maisemallisesti ja historiallisesti arvokkaan kokonaisuuden, ja alueen rakennuskanta on säilynyt pääosin alkuperäisenä. Tapanilan alue rajautuu valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen *”Tiirismaan ja Salpausselän maisemat”* (VAMA 2021).

Lahden yleiskaavassa 2035 (12.2.2025 lainvoimainen) Tapanilan alue on osoitettu valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaaksi rakennetun kulttuuriympäristön alueeksi. Kaavamääräyksen mukaan kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen rakennettuun ympäristöön tai sen läheisyyteen kohdistuvat muutokset tulee suunnitella alueen arvoja kunnioittaen ja ominaispiirteitä vaalien. Suunnittelualueen asemakaava on vuodelta 1976. Asemakaavassa ei ole osoitettu suojelumerkintöjä, mutta alueelle on laadittu rakentamistapaohje 1983.

Omistajalta saadun tiedon mukaan (sähköposti 10.11.2026 Juha Ruokamo/Satu Taivaskallio) rakennuksen eteläpuolella sijainnut terassi on rakennettu ennen vuotta 2018. Suunnitelman mukaan uusi terassi on tarkoitus toteuttaa puurakenteisena koko eteläsivun pituudelta jatkuen länsipuolella sijaitsevaan sisäänkäyntiin asti. Rakennuksen eteläsivulla sijaitsee olemassa oleva maavalli/muuri,

LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

Lausunto
D/3333/12.03.02.03/2026
13.11.2026

jonka päälle terassi on tarkoitus osittain perustaa. Terassin itä- ja länsipäätyihin on tarkoitus rakentaa metrin korkuinen pinnakaide. Suunnitelmiin ei kuulu katoksen rakentamista. Vauhtikankaankadulle terassi kaiteineen näkyisi vähäisesti.

Museon näkemyksen mukaan terassin toteuttaminen esitettynä on mahdollista ilman, että alueen tunnustetut arvot vähenevät. Kaiderakennelma on hyvä toteuttaa mahdollisimman ilmavana ja keveänä. Terassin ja kaiteen väritys on rakennustapaohjeen mukaan sovitettava alueelle tyypilliseen väriskaalaan.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
rakennustutkija	Satu Taivaskallio

Tiedoksi: Museovirasto

Fellmaninkatu 3 15110 Lahti Finland
etunimi.sukunimi@lahti.fi
lahdenmuseot.fi