LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

**Alueellinen vastuumuseo**
Fellmaninkatu 3 15110 Lahti Finland
etunimi.sukunimi@lahti.fi
lahdenmuseot.fi

**Lausunto**
D/1677/10.02.01.000/2026
23.11.2026

Lahden kaupunki/ kaavoitus

**Viite:** Lausuntopyyntö 9.11.2026

**Asia:** Asemakaava A-2964 Kartano Salpausselänkatu kaavaehdotus, Lahti

Kartanon kaupunginosaan sijoittuva asemakaavamuutos on edennyt ehdotusvaiheeseen. Kaavatyön tavoitteena on mahdollistaa vesiliikuntakeskuksen toteuttaminen Urheilukeskuksen alueelle. Asemakaavan muutoksella muodostuvat Kartanon kaupunginosan korttelin 2016 tontit 5 ja 6 sekä urheilu- ja virkistyspalvelualue ja katualue.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo antaa 5.10.2026 päivätystä ehdotusvaiheen kaavakartasta ja 6.10.2026 päivätystä kaavaselostuksesta pyydettynä lausuntonaan seuraavaa.

*Arkeologinen kulttuuriperintö*
Asiakohdan kaavahankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

*Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema*
Museon 28.8.2026 luonnosvaiheeseen antamassaan lausunnossa on kiinnitetty huomiota huolelliseen suunnitteluun kaava-alueen keskeisen sijainnin vuoksi. Museo on esittänyt ju-merkinnän määräyksen täsmentämistä julkisivumateriaalien ja pääsisäänkäynnin käsittelyn osalta. määräystä on tarkennettu museon esittämän mukaisesti: *Rakennuksista tulee muodostua arkkitehtonisesti ja materiaaleiltaan korkeatasoinen kokonaisuus. Erityisesti pääsisäänkäynnin edustan, portaiden ja sisääntulopihan pinnoitteet tulee toteuttaa korkeatasoisina käyttäen kestäviä ja edustavia materiaaleja. Valaistus ja julkisivuvalaistus tulee suunnitella kokonaisuuden osaksi. Katon tekniset laitteet, rakenteet ja asennukset tulee suunnitella kokonaisuuden osaksi. Niiden sijoitteluun tulee kiinnittää huomiota keskittämällä tai integroimalla ne osaksi yhtenäistä kokonaisuutta. Asennusten verhoilu tulee toteuttaa kokonaisuuteen sopivaksi.*

Lisäksi museon näkemyksen mukaan kaavassa tulee sopivin merkinnöin määrätä rakennuksen lähiympäristön laadusta. Lähivirkistysalueen (VL-7) merkinnän määräystä on asianmukaisesti tarkennettu ottamaan huomioon valtakunnallisesti merkittävä alue.

Museo pyytää vielä kiinnittämään huomiota ohjeellisen rakennusalan merkintään ja esittää, että Salpausselänkadun ja Svinhufvudinkadun puoleisten rakennusalojen rajojen tulee olla ohjeellisen sijaan määräävä.

LAHDEN MUSEOT
Lahti City Museums

**Lausunto**
D/3333/12.03.02.03/2026
23.11.2026

Museolla ei ole asemakaavanmuutokseen muuta huomautettavaa.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

| | |
|---|---|
| tutkimuspäällikkö | Liisa Koskelainen |
| arkeologi | Esko Tikkala |
| rakennustutkija | Satu Taivaskallio |

**Tiedoksi:** Museovirasto, Lupa- ja valvontavirasto

Fellmaninkatu 3 15110 Lahti Finland
etunimi.sukunimi@lahti.fi
lahdenmuseot.fi